

ZARZĄDZENIE NR 70/18
WÓJTA GMINY BUKOWIEC
z dnia 20 listopada 2018r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 25, art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustalić minimalne miesięczne stawki czynszu za najem gminnych lokali użytkowych, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 roku, w następujących wysokościach:

- 1) za pomieszczenia biurowe - 3,50 za 1 m² pow. użytkowej;
- 2) za lokale przeznaczone pod działalność usługową – 6,90 zł za 1 m² pow. użytkowej;
- 3) za lokale przeznaczone na działalność handlową, gastronomiczną, magazynową, rozrywkową i wytwórczą - 4,40 zł za 1 m² pow. użytkowej;
- 4) za budynki gospodarcze i garaże – 2,85 zł za 1 m² pow. użytkowej.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 67/17 Wójta Gminy Bukowiec z dnia 30 sierpnia 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 roku.


Wójt Gminy
mgr Adam Lieznerski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, który posiada także kompetencje do ustalania minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych. Zmianę wysokości czynszu od początku 2019 roku uzasadnia się faktem, że od roku stawki czynszu za wynajem lokali nie były zmieniane, z uwzględnieniem rosnących kosztów.


WÓJT
mgr Adam Liszberski

