

UCHWAŁA NR V/43/11
RADY GMINY BUKOWIEC
z dnia 28 marca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Bukowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Bukowiec, położonej w miejscowości Bukowiec, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 507/4 o powierzchni 0,6245 ha, za cenę netto 53.300 zł + podatek VAT.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

Uzasadnienie

Dotychczasowy użytkownik wieczysty nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 507/4 o powierzchni 0,6245 ha, położonej w Bukowcu, Pan Sebastian Stykała zam. w Bukowcu, złożył wniosek o wykup nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, na wniosek użytkownika wieczystego, dokonana została wycena prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego. Różnica wynikająca z wyceny, którą stanowi prawo własności Gminy Bukowiec, to kwota 53.300 zł netto, zgodnie z operatem przygotowanym przez biegłego rzeczoznawcę.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszótek