

**UCHWAŁA NR XXIII/148/12**  
**RADY GMINY BUKOWIEC**  
**z dnia 26 listopada 2012 r.**

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustalić minimalne miesięczne stawki czynszu za najem gminnych lokali użytkowych w następujących wysokościach:

- 1) za pomieszczenia biurowe- 2,40 zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 2) za lokale przeznaczone pod działalność usługową- 4,80 zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 3) za lokale przeznaczone na działalność handlową, gastronomiczną, magazynową, rozrywkową i wytwórczą- 3,00 zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 4) za budynki gospodarcze i garaże- 1,90 zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXII/122/08 Rady Gminy Bukowiec z dnia 21 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

**Przewodniczący Rady Gminy**

  
**Czesław Wszolek**

## Uzasadnienie

Podwyżkę czynszu uzasadnia się faktem, że od 2009 roku stawki czynszu za wynajem lokali użytkowych nie były podwyższane.

W opinii poszczególnych komisji Rady Gminy, nowe stawki umożliwiają właściwą gospodarkę lokalami użytkowymi.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek