

**UCHWAŁA NR XXVI/173/13  
RADY GMINY BUKOWIEC  
z dnia 31 stycznia 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Bukowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Bukowiec, położonej w miejscowości Przysiersk, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 170/1 dla której Sąd Rejonowy w Świeciu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1S/00036903/4, o powierzchni 1,1200 ha, za cenę netto 86.600 zł + podatek VAT.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Czesław Wszolek**

## Uzasadnienie

Dotychczasowy użytkownik wieczysty nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 170/1 o powierzchni 1,1200 ha, położonej w Przysiersku, Państwo Andrzej i Iwona Kędra zam. w Przysiersku, złożyli wniosek o wykup nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, na wniosek użytkownika wieczystego, dokonana została wycena prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego. Różnica wynikająca z wyceny, którą stanowi prawo własności Gminy Bukowiec, to kwota 86.600 zł netto, zgodnie z operatem przygotowanym przez biegłego rzeczoznawcę.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek