

**UCHWAŁA NR XLIII/273/14
RADY GMINY BUKOWIEC**

z dnia 29 października 2014 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na rok
2015**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) i art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. (M. P. z 2014 r. poz. 718) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,82 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,23 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,19 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, za wyjątkiem budynków przeznaczonych na cele letniskowe, dla których stawka wynosi 7,77 zł od 1 m²;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i ich części, budowle oraz grunty:

- 1) zajęte na zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków oraz na wysypiska odpadów komunalnych;
- 2) zajęte na prowadzenie działalności służącej społeczeństwu i przeznaczonej do ochrony bezpieczeństwa ludzi oraz do utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego.

§ 3. Traci moc uchwała XXXII/210/13 Rady Gminy Bukowiec z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na rok 2014 (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego poz. 3175).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

Uzasadnienie

W Monitorze Polskim poz. 718 z dnia 27 sierpnia 2014 r. Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 7 sierpnia 2014 r. określił wysokość górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych na rok 2015.

Podatek od nieruchomości jest w 100 % należnością gminy i wpływy uzyskane z tego podatku stanowią około 10% planu dochodów na rok 2015. Skutki obniżenia górnych stawek podatku od nieruchomości za rok 2015 przewiduje się na kwotę w wysokości 408.689,00 zł, natomiast wprowadzone zwolnienia zmniejszą ten podatek o kwotę 242.776,00 zł.