

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie *uouioś* oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pełnomocnika w imieniu inwestora Varese Sp. z o. o., Al. Ujazdowskie 41, 00-540 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Farma Fotowoltaiczna Różanna*” planowanego do realizacji na działkach o nr ew. 112, 4/10, 5, 114, 88, 4/5, 113 obręb 0016 Różanna, 117/23, 177/25, 177/27, 177/28, 204, 272/2, 273 obręb 0014 Polskie Łąki, 105/2, 105/4 obręb 0005 Gawroniec a poszczególne części farmy będą połączone okablowaniem podziemnym przechodzącym przez działki o nr ew. 14, 31/1 obręb 0016 Różanna, 102, 194, 260/1, 260/2 obręb 0014 Polskie Łąki, 121, 122 obręb 0005 Gawroniec, Gmina Bukowiec, Powiat Świecki, Województwo Kujawsko-Pomorskie i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko:

I. Ustalam następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „*Farma Fotowoltaiczna Różanna*” planowanego do realizacji na działkach o nr ew. 112, 4/10, 5, 114, 88, 4/5, 113 obręb 0016 Różanna, 117/23, 177/25, 177/27, 177/28, 204, 272/2, 273 obręb 0014 Polskie Łąki, 105/2, 105/4 obręb 0005 Gawroniec a poszczególne części farmy będą połączone okablowaniem podziemnym przechodzącym przez działki o nr ew. 14, 31/1 obręb 0016 Różanna, 102, 194, 260/1, 260/2 obręb 0014 Polskie Łąki, 121, 122 obręb 0005 Gawroniec, Gmina Bukowiec, Powiat Świecki, Województwo Kujawsko-Pomorskie:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW wraz z magazynami energii (opcjonalnie) o pojemności do 1 GWh i mocy do

1 GW, o powierzchni przedsięwzięcia wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynoszącej do 90 ha i powierzchni terenu zajętej przez instalację fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynoszącej do 91 ha, w skład której będą wchodzić: moduły fotowoltaiczne, prefabrykowane konstrukcje wsporcze, inwertery, kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze, kontenery techniczne (opcjonalnie), przyłącze elektroenergetyczne, sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna, instalacja monitoringu, magazyny energii (opcjonalnie), stacja GPO (Główny Punkt Odbioru) (opcjonalnie), trackery wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem (opcjonalnie), ogrodzenie zewnętrzne bez podmurówki z bramą wjazdową, ciągi komunikacyjne, wewnętrzne oraz infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania instalacji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o nr ew. 112, 4/10, 5, 114, 88, 4/5, 113 obręb 0016 Różanna, 117/23, 177/25, 177/27, 177/28, 204, 272/2, 273 obręb 0014 Polskie Łąki, 105/2, 105/4 obręb 0005 Gawroniec a poszczególne części farmy będą połączone okablowaniem podziemnym przechodzącym przez działki o nr ew. 14, 31/1 obręb 0016 Różanna, 102, 194, 260/1, 260/2 obręb 0014 Polskie Łąki, 121, 122 obręb 0005 Gawroniec, Gmina Bukowiec, Powiat Świecki, Województwo Kujawsko-Pomorskie.

Dopuszcza się podział lub etapowanie elektrowni uzależnione od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci. W ramach podziału lub etapowania dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na mniejsze zespoły o mocy nieprzekraczającej 100 MW i znajdujących się na powierzchni nie większej niż wnioskowana.

Teren inwestycji będzie ogrodzony a instalacja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie przedsięwzięcia.

- 2) Każdorazowo przed podjęciem prac, w tym w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu oddziaływania planowanych robót. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 3) Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 4) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 5) Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
- 6) Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 7) Wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
- 8) Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
- 9) Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.
- 10) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji zamierzenia, używać wyłącznie sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 11) Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji zadania.
- 12) Drzewa i krzewy, będące w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:

- a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
- 13) W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
- 14) Prace ziemne prowadzić w sposób, który uniemożliwi zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiadujących z przedsięwzięciem i niestanowiących zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nieskutkujących skażeniem gruntu.
- 15) Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z ustawą Prawo wodne.
- 16) Zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo-wodne.
- 17) Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
- 18) Wprowadzić nasadzenia drzew i krzewów wzdłuż wskazanych fragmentów ogrodzenia instalacji, zgodnie z poniższą Mapą nasadzeń (zielone linie). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki drzew i krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów będzie prowadzone poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Mapa nasadzeń

- 19) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 :

- 1) Wyeliminować możliwość powstawania zjawiska oślepiania ptaków w locie, poprzez zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne.
- 2) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
- 3) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- 4) Ogrodzenie wykonać bez stosowania elementów mogących powodować zranienie i zabicie zwierząt, w tym wykluczając zastosowanie drutu kolczastego oraz drutu żyłtkowego.
- 5) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- 6) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- 7) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- 8) Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane przywrócić do stanu pierwotnego

4. Nakładam obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

- 1) Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych.
- 2) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- 3) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

II. Nakładam obowiązek przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego:

Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie roślinności, awifauny lęgowej i migrującej oraz śmiertelności ptaków. W zakresie awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką MPPL), 2 kontrole rocznie w okresie migracji jesiennej, 2 kontrole rocznie w okresie migracji wiosennej. W zakresie roślinności badania prowadzić w okresie wegetacji. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu zadania do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na roślinność i ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przedkładać Wójtowi Gminy Bukowiec oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

III. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

W dniu 27.11.2024 r. wpłynął wniosek złożony przez pełnomocnika, działającego w imieniu inwestora, spółki Varese Sp. z o. o., Al. Ujazdowskie 41, 00-540 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Farma Fotowoltaiczna Różanna*”.

Na podstawie art. 71 ust. 2 uouioś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie delegacji zawartej w art. 60 uouioś, określa w drodze rozporządzenia Rada Ministrów.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z zapisami art. 73 ust. 1 uouioś, wszczyna się na wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia, a organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest organ wskazany w art. 75 tejże ustawy, którym w zależności od kategorii spraw zgodnie z wykazem zawartym w tym artykule jest: Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Starosta, Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych, Wójt, Burmistrz, Prezydent Miasta.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 uouioś organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Z analizy dołączonej do wniosku Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (wraz z uzupełnieniami) wynika, że przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW wraz z magazynami energii (opcjonalnie) o pojemności do 1 GWh i mocy do 1 GW, o powierzchni przedsięwzięcia wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynoszącej do 90 ha i powierzchni terenu zajętej przez instalację fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynoszącej do 91 ha, w skład której będą wchodzić: moduły fotowoltaiczne, prefabrykowane konstrukcje wsporcze, inwertery, kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze, kontenery techniczne (opcjonalnie), przyłącze elektroenergetyczne, sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna, instalacja monitoringu, magazyny energii (opcjonalnie), stacja GPO (Główny Punkt Odbioru) (opcjonalnie), trackery wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem (opcjonalnie), ogrodzenie zewnętrzne bez podmurówki z bramą wjazdową, ciągi komunikacyjne, wewnętrzne oraz infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania instalacji. Panele fotowoltaiczne służące do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną będą montowane na konstrukcjach wsporczych i będą generować energię elektryczną w postaci prądu stałego. Energia elektryczna przed dostarczeniem do sieci energetycznej zostanie przekształcona w prąd zmienny (przez inwertery) o odpowiednim napięciu (przez transformatory). Sposób i miejsce przyłączenia do

sieci będą znane po otrzymaniu przez inwestora technicznych warunków przyłączenia od operatora sieci.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o nr ew. 112, 4/10, 5, 114, 88, 4/5, 113 obręb 0016 Różanna, 117/23, 177/25, 177/27, 177/28, 204, 272/2, 273 obręb 0014 Polskie Łąki, 105/2, 105/4 obręb 0005 Gawroniec a poszczególne części farmy będą połączone okablowaniem podziemnym przechodzącym przez działki o nr ew. 14, 31/1 obręb 0016 Różanna, 102, 194, 260/1, 260/2 obręb 0014 Polskie Łąki, 121, 122 obręb 0005 Gawroniec, Gmina Bukowiec, Powiat Świecki, Województwo Kujawsko-Pomorskie.

Teren inwestycji będzie ogrodzony a instalacja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie.

Wnioskodawca dopuszcza podział lub etapowanie elektrowni uzależnione od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci. W ramach podziału lub etapowania dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na mniejsze zespoły o mocy nieprzekraczającej 100 MW i znajdujących się na powierzchni nie większej niż wnioskowana.

Rodzaj i parametry techniczne przedmiotowej inwestycji (zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosząca do 90 ha zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: a) ..., b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a” oraz z uwagi na planowaną budowę magazynów energii również do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: „zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) ... b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt. 2 niniejszego rozporządzenia oznaczająca powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia względem stanu obecnego, w tym zajęte pod projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do 91 ha.

Przedmiotowe zamierzenie kwalifikuje się więc, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wnioskodawcą jest spółka Varese Sp. z o. o., będąca podmiotem planującym realizację

przedsięwzięcia.

Organem właściwym miejscowo do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie jest organ wskazany w art. 75 uouioś - Wójt Gminy Bukowiec.

Na obszarze, na którym jest planowane niniejsze przedsięwzięcie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym w dniu 27.11.2024 r. wszczęte zostało postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego zamierzenia.

O wszczęciu postępowania, uprawnieniach stron do czynnego udziału w postępowaniu oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy poinformowano wnioskodawcę pismem znak RRIb.6220.56.3.2024.RS z dnia 09.01.2025 r. oraz pozostałe strony postępowania, w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 uouioś, obwieszczeniem znak RRIb.6220.56.4.2024.RS z dnia 10.01.2025 r.

Przedmiotowe zamierzenie jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jest zadaniem, dla którego może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 uouioś i po zasięgnięciu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a uouioś, przy czym obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ stwierdza w drodze postanowienia, natomiast brak potrzeby przeprowadzenia oceny, organ stwierdza w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Realizując wyżej wskazany wymóg uzyskania opinii, Wójt Gminy Bukowiec, w ramach prowadzonego postępowania uzyskał:

Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.4220.50.2025.HN.2 z dnia 28.02.2025 r. stwierdzającą, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określającą zakres raportu.

- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach znak GC.ZZŚ.4901.10.2025.KB z dnia 29.01.2025 r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazano konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunki i wymagania.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu (organ, o którym mowa w art. 78 uouioś), nie wydał opinii w terminie przewidzianym w art. 64 ust. 4 uouioś, co zgodnie z art. 78 ust. 4 tejże ustawy, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Ze względu na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, nie wystąpiono o opinię organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Ze względu na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest realizowane na obszarze morskim nie wystąpiono o opinię do dyrektora urzędu morskiego.

Następnie Wójt Gminy Bukowiec przystąpił do oceny czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W tym celu Organ poddał analizie zgromadzone materiały (wniosek, Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, traktowane jako brak zastrzeżeń niewydanie w ustawowym terminie opinii przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz otrzymane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach) a w szczególności, w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, przeanalizował wielkość przewidzianego zajęcia terenu, skalę przedsięwzięcia, rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Po przeanalizowaniu zebranego materiału, zważywszy na charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, jego lokalizację, wielkość zajętego terenu oraz możliwy istotnie negatywny wpływ jaki może wywrzeć przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie ochrony środowiska, Wójt Gminy Bukowiec stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko, w tym ludzi i postanowieniem znak RRI B.6220.56.12.2024.RS z dnia 26.03.2025 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu, a następnie na podstawie art. 63 ust. 5 uouioś postanowieniem znak RRI B.6220.56.14.2024.RS z dnia 26.03.2025 r. zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O wydaniu postanowień poinformowano wnioskodawcę przesyłając przedmiotowe postanowienia oraz pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 uouioś.

W dniu 05.08.2025 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko spełniając tym warunek podjęcia postępowania wskazany w

postanowieniu zawieszającym, w związku z tym w dniu tym organ wydał postanowienie znak RRI.B.6220.56.16.2024.RS o podjęciu zawieszonego postępowania.

O wydaniu postanowienia poinformowano wnioskodawcę przesyłając przedmiotowe postanowienie oraz pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 uouioś.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 uouioś w przypadku gdy jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ prowadzący postępowanie, odpowiednio, zasięga opinii organów opiniujących i uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organami uzgadniającymi wskazanymi w tym przepisie.

Realizując wyżej wskazany wymóg organ uzyskał postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.4221.266.2025.PS1.5 z dnia 18.12.2025 r. uzgadniające realizację niniejszego przedsięwzięcia i określające warunki jego realizacji.

Ze względu na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, nie wystąpiono o opinię organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Nie wystąpiono o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu (organu, o którym mowa w art. 78 uouioś) gdyż zgodnie z brzmieniem art. 77 ust. 1 pkt 2 uouioś nie zasięga się opinii tego organu w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (jakim jest przedmiotowe przedsięwzięcie) gdy organ ten nie wydał opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2, a tak zdarzyło się w przypadku niniejszego przedsięwzięcia.

Ze względu na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest realizowane na obszarze morskim, na obszarze parku narodowego ani na obszarze rezerwatu przyrody, nie wystąpiono o uzgodnienie do dyrektora urzędu morskiego, do ministra właściwego do spraw środowiska oraz Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Nie wystąpiono także o uzgodnienie z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne gdyż zgodnie z brzmieniem art. 77 ust. 1 pkt 4 uouioś nie uzgadnia się z tym organem warunków realizacji przedsięwzięcia w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (jakim jest przedmiotowe przedsięwzięcie) gdy organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko, a taką opinie wyraził wcześniej niniejszy organ - Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach w piśmie znak GC.ZZŚ.4901.10.2025.KB z dnia 29.01.2025 r.

Ze względu na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako obiekt jądrowy ani składowisko odpadów promieniotwórczych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe, nie wystąpiono o opinię Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki.

Wskazane w uzyskanym uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.4221.266.2025.PS1.5 i w uzyskanej wcześniej opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach znak GC.ZZŚ.4901.10.2025.KB warunki zostały uwzględnione w całości w niniejszej decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 79 ust. 1 uouioś, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W trakcie postępowania Wójt Gminy Bukowiec, realizując zapisy art. 79 ust. 1 uouioś, zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu i podanym do publicznej wiadomości obwieszczeniem znak RRIb.6220.56.18.2024.RS z dnia 08.08.2025 r. poinformował społeczeństwo o przeprowadzaniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – w tym w szczególności: o prowadzeniu postępowania o wydanie decyzji środowiskowej dla przedmiotowego przedsięwzięcia i organie właściwym do jej wydania, o przedmiocie tego postępowania, o przeprowadzaniu dla niego oceny oddziaływania na środowisko, o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, możliwości zapoznania się z dokumentacją postępowania i możliwości składania uwag i wniosków oraz terminie i sposobie w jaki można je składać oraz o organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków.

W ramach postępowania z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Procedując dalej postępowanie Wójt Gminy Bukowiec stwierdził, że zgromadził już wystarczający materiał dowodowy do wydania rozstrzygnięcia i realizując dyspozycje art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, przed wydaniem niniejszej decyzji poinformował wnioskodawcę pismem znak RRIb.6220.56.24.2024.RS z dnia 13.01.2026 r. oraz pozostałe strony postępowania, w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 uouioś, obwieszczeniem znak RRIb.6220.56.25.2024.RS z dnia 13.01.2026 r.

o zebraniu wystarczających dowodów i materiałów do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją postępowania i z możliwością wypowiedzenia się również co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Całe postępowanie prowadzono w sposób zapewniający stronom czynny udział w każdym jego stadium zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.

W trakcie prowadzenia postępowania do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące przedmiotowej sprawy.

Wydając niniejszą decyzję wzięto pod uwagę zapisy przedstawionego przez Wnioskodawcę i uzupełnionego raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz zgromadzony materiał dowodowy, w tym uzyskane opinie i uzgodnienia oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, wytwarzającej energię elektryczną na zasadzie konwersji w fotoogniwach promieniowania słonecznego na energię elektryczną, o mocy do 100 MW wraz z magazynami energii (opcjonalnie) o pojemności do 1 GWh i mocy do 1 GW, o powierzchni przedsięwzięcia wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynoszącej do 90 ha i powierzchni terenu zajętej przez instalację fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynoszącej do 91 ha, w skład której będą wchodzić: moduły fotowoltaiczne, prefabrykowane konstrukcje wsporcze, inwertery, kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze, kontenery techniczne (opcjonalnie), przyłącze elektroenergetyczne, sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna, instalacja monitoringu, magazyny energii (opcjonalnie), stacja GPO (Główny Punkt Odbioru) (opcjonalnie), trackery wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem (opcjonalnie), ogrodzenie zewnętrzne bez podmurówki z bramą wjazdową, ciągi komunikacyjne, wewnętrzne oraz infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania instalacji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o nr ew. 112, 4/10, 5, 114, 88, 4/5, 113 obręb 0016 Różanna, 117/23, 177/25, 177/27, 177/28, 204, 272/2, 273 obręb 0014 Polskie Łąki, 105/2, 105/4 obręb 0005 Gawroniec a poszczególne części farmy będą połączone okablowaniem podziemnym przechodzącym przez działki o nr ew. 14, 31/1 obręb 0016 Różanna, 102, 194, 260/1, 260/2 obręb 0014 Polskie Łąki, 121, 122 obręb 0005 Gawroniec, Gmina Bukowiec, Powiat Świecki, Województwo Kujawsko-Pomorskie.

Teren inwestycji będzie ogrodzony a instalacja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg i odległość od granic państwa nie będzie wiązało się z oddziaływaniem transgranicznym.

Inwestycja planowana jest w obrębie terenów o charakterze rolniczym i małej gęstości zaludnienia.

W kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany) inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Jednocześnie, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego) co w ostatecznym rozrachunku sprawi, że inwestycja będzie pozytywnie oddziaływać na środowisko w kontekście zmian klimatu.

Przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami, w związku z tym nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Z analizy zgromadzonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, w myśl rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 300), zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem zadanie znajduje się na obszarze jednolitych części wód:

- 1) podziemnych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLGW200036, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.
- PLGW200037, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

2) powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLRW200010294949 – Wyrwa, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.
- PLRW20001029295929 – Kotomierzycza, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.
- PLRW2000122939 - Wisła od Brdy do Wdy, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego potencjału ekologicznego, zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisła w obrębie JCWP (dla jesiotra), zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisła w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie położony jest poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami zamontowane będą szczelne misy olejowe, które będą w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach ze szczelnym zbiornikiem, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do mycia paneli. Zużyta do mycia paneli woda (wykorzystywana będzie tylko czysta woda – ewentualnie przy dużych zabrudzeniach z dodatkiem środków biodegradowalnych) trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarach dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, a następnie usuwane z terenu budowy i zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem

realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie gdyż jak wynika z zapisów raportu, elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznaczną emisją polem elektromagnetycznego, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Ze względu na planowane w pobliżu inne tego typu przedsięwzięcia, na etapie analizowania zamierzenia, określając negatywne oddziaływania, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Przeanalizowano więc ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Na podstawie analizy zapisów raportu wraz z uzupełnieniem biorąc pod uwagi charakter inwestycji, nie stwierdza się znaczącego oddziaływania skumulowanego.

W raporcie wskazano szereg działań minimalizujących i zabezpieczających, mających na celu ograniczenie ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

W tym celu wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania inwestycji.

Celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Z uwagi na możliwość zasiedlania obiektów technicznych przez nietoperze przewidziano wymóg zabezpieczenia elementów infrastruktury poprzez zasłonięcie otworów.

W celu ochrony krajobrazu oraz warunków potencjalnej migracji zwierząt, w tym nietoperzy, określono również wskazania co do potrzeby ograniczenia ewentualnego oświetlenia.

Celem złagodzenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na krajobraz budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż fragmentów ogrodzenia instalacji w ramach którego stosowane będą gatunki rodzime i stwarzające potencjalne warunki bytowania zwierząt, w tym ptaków.

Prowadzony będzie monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń przez okres co najmniej 3 lat od ich wprowadzenia oraz w razie potrzeby będą dokonywane nasadzenia uzupełniające.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną.

Teren inwestycji, po jej zrealizowaniu, zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Z dokumentacji przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów i nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem cennych siedlisk przyrodniczych.

Drzewa i krzewy znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem.

Z analizy zgromadzonej dokumentacji i uwzględniając przewidziane w niej rozwiązania nie stwierdza się negatywnego wpływu inwestycji w zakresie zachowania bioróżnorodności.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.; Dz. U. z 2026 r., poz. 13), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Biorąc powyższe pod uwagę nie stwierdzono znaczącego negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu inwestycji w zakresie roślinności, awifauny lęgowej i migrującej oraz śmiertelności ptaków, wskazano na konieczność przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych związanych z niniejszą inwestycją, gdyż zgodnie z przeprowadzonymi analizami, eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska w związku z czym nie wpłynie negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej

oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniem oraz stanowisk organów opiniujących i uzgadniających jak również wyników postępowania z udziałem społeczeństwa ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji, nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące, przy uwzględnieniu warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w niniejszej decyzji, wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Uwzględniając wyżej wymienione fakty, Wójt Gminy Bukowiec orzekł jak w osnowie.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest Charakterystyka przedsięwzięcia - załącznik nr 1

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowiec, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 uouioś.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji,

o których mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a uouioś.
Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed
upływem okresu wskazanego w art. 72 ust. 3 z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b uouioś.



WÓJT
[Signature]
mgr Adam Licznerski

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Varese Sp. z o.o.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.), załącznik, część I, pkt 45, za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł

Załącznik nr 1 do decyzji o sygnaturze RRII.6220.56.26.2024.RS z dnia 19.02.2026 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.

„Farma Fotowoltaiczna Różanna”

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, wytwarzającej energię elektryczną na zasadzie konwersji w ogniwach fotowoltaicznych promieniowania słonecznego na energię elektryczną, o mocy do 100 MW wraz z magazynami energii (opcjonalnie) o pojemności do 1 GWh i mocy do 1 GW, o powierzchni przedsięwzięcia wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynoszącej do 90 ha i powierzchni terenu zajętej przez instalację fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynoszącej do 91 ha, w skład której będą wchodzić:

- moduły fotowoltaiczne,
- prefabrykowane konstrukcje wsporcze,
- inwertery,
- kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze,
- kontenery techniczne (opcjonalnie),
- przyłącze elektroenergetyczne, sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna,
- instalacja monitoringu,
- magazyny energii (opcjonalnie),
- stacja GPO (Główny Punkt Odbioru) (opcjonalnie),
- trackery wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem (opcjonalnie),
- ogrodzenie zewnętrzne bez podmurówki z bramą wjazdową,
- ciągi komunikacyjne, wewnętrzne,
- infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania instalacji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o nr ew. 112, 4/10, 5, 114, 88, 4/5, 113 obręb 0016 Różanna, 117/23, 177/25, 177/27, 177/28, 204, 272/2, 273 obręb 0014 Polskie Łąki, 105/2, 105/4 obręb 0005 Gawroniec a poszczególne części farmy będą połączone okablowaniem podziemnym przechodzącym przez działki o nr ew. 14, 31/1 obręb 0016 Różanna, 102, 194, 260/1, 260/2 obręb 0014 Polskie Łąki, 121, 122 obręb 0005 Gawroniec, Gmina Bukowiec, Powiat Świecki, Województwo Kujawsko-Pomorskie.

Produkcja energii elektrycznej będzie się odbywała za pośrednictwem modułów fotowoltaicznych (zawierających ogniwa fotowoltaiczne), zamocowanych na konstrukcjach umocowanych do słupów wbitych (przy użyciu kafara) w podłoże. Energia elektryczna wytwarzana przez ogniwa fotowoltaiczne będzie przesyłana poprzez inwertory do stacji transformatorowych i dostarczana będzie do sieci energetycznej.

W ramach inwestycji zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie wykonana szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.

Budynki znajdujące się na terenie inwestycji będą wykonane lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

Teren inwestycji będzie ogrodzony a instalacja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie.

Ogrodzenie terenu zostanie wykonane w taki sposób, aby pozostawić przestrzeń między gruntem a ogrodzeniem, celem zapewnienia możliwości swobodnej wędrówki małych zwierząt oraz bez stosowania elementów mogących powodować zranienie i zabicie zwierząt, w tym wykluczając zastosowanie drutu kolczastego oraz drutu żyłkowego.

Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Inwestor dopuszcza podział lub etapowanie elektrowni uzależnione od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci. W ramach podziału lub etapowania dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na mniejsze zespoły o mocy nieprzekraczającej 100 MW i znajdujących się na powierzchni nie większej niż wnioskowana.

Wzdłuż części ogrodzenia zostaną wprowadzone nasadzenia, do których zostaną zastosowane rodzime gatunki drzew i krzewów

Teren inwestycji, po jej zrealizowaniu, zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

WÓJT
mgr Adam Licznerski