

**UCHWAŁA NR XIII/95/25
RADY GMINY BUKOWIEC**

z dnia 19 września 2025 r.

w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej

Na podstawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej Na podstawie art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, poz. 1907 i poz. 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i poz. 680) uchwała się, co następuje:

§ 1. Do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej z inwestorem PV 1000 Sp. z o.o., ul. Rondo Ignacego Daszyńskiego 1, 00-843 Warszawa, wyznacza się Pana Czesława Wszółka, Przewodniczącego Rady Gminy Bukowiec.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy, a w przypadku, gdy rada gminy nie wyznaczy takiej osoby - przewodniczący rady gminy.

Przewodniczący rady gminy, lub osoba wyznaczona przez radę gminy bierze udział w imieniu gminy, obok organu wykonawczego, w negocjacjach umowy urbanistycznej i projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego.

Uczestnictwo przedstawiciela organu uchwałodawczego w działaniach prowadzonych przez organ wykonawczy powoduje, że na etapie negocjacji wszystkie organy gminy są w ten proces zaangażowane i mają stałą kontrolę nad tym procesem oraz wiedzę o stopniu jego zaawansowania.

W związku z powyższym Rada Gminy, otrzymując projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego dla inwestycji głównej – planowanego terenu elektrowni słonecznej oraz inwestycji uzupełniającej tj. terenu komunikacji drogowej wewnętrznej, w obrębie ewidencyjnym Poledno, który został złożony do Wójta Gminy Bukowiec dnia 1 września 2025 roku i przekazany do Rady Gminy Bukowiec w ostatecznej wersji 2 września 2025 roku - do oceny, nie będzie tym faktem zaskoczona i będzie miała szerokie rozeznanie na temat wprowadzony pod jej obrady przez organ wykonawczy gminy.

Podjęcie uchwały nie wywoła żadnych skutków finansowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czesław Wszółek