

Uchwała Nr .../.../...
Rady Gminy Bukowiec
z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu
inwestycyjnego w obrębie Poledno, gmina Bukowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 37ec ust. 1 oraz w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Bukowiec uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego w obrębie Poledno, gmina Bukowiec.
- § 2.** Granice obszaru objętego zintegrowanym planem inwestycyjnym, o którym mowa w § 1 uchwały określono na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Czesław Wszolek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

W dniu..... PV 1000 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Rondo Daszyńskiego 1, 00-843 Warszawa KRS: 0000796192, NIP: 5252796018, REGON: 383945583, złożyła wniosek o uchwalenie przez Radę Gminy Bukowiec zintegrowanego planu inwestycyjnego, którego celem nadrzędnym jest wyznaczenie terenu elektrowni słonecznej.

Na terenie objętym przedmiotowym wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Poledno, gmina Bukowiec (przyjęty uchwałą Nr VII/51/15 Rady Gminy Bukowiec z dnia 20 maja 2015 r.).

Cały obszar objęty wnioskiem położony jest w zasięgu obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Poledno, gmina Bukowiec, przyjętego uchwałą Nr VII/51/15 Rady Gminy Bukowiec z dnia 20 maja 2015 r. W obowiązującym planie miejscowym, przedmiotowy teren został przeznaczony pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny. Opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (w formie zintegrowanego planu inwestycyjnego) ma zatem na celu rozszerzenie przeznaczenia terenu o elektrownie słoneczne, w tym o mocy zainstalowanej większej niż 1000 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Odnawialne źródła energii pozwalają znacząco zmniejszyć emisyjność sektora energetycznego, co istotnie wpływa na oddziaływanie na środowisko. Potrzeba rozwoju sektora OZE wynika również z celu wskazanego przez Unię Europejską, który zakłada, że do 2030 roku ok. 32% zużycia energii będzie pochodzić z odnawialnych źródeł. Szacuje się, że w 2023 r. w Polsce ok. 22% energii pochodziło z OZE, co oznacza, że nasz kraj ma w tym względzie jeszcze bardzo dużo do zrobienia.

Obszar miejscowości Poledno, podobnie jak cały region, posiada dogodne warunki do rozwoju OZE. Z uwagi na korzystne nasłonecznienie, brak form ochrony przyrody, korzystne ukształtowanie terenu oraz brak występowania gleb klas bonitacyjnych I-III, realizacja farmy słonecznej na obszarze objętym wnioskiem Inwestora jest zasadna. Powyższe przyczyni się również do zrównoważonego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy Bukowiec.