

**UCHWAŁA NR XII/75/25
RADY GMINY BUKOWIEC**

z dnia 8 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Bukowiec prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o nr ewidencyjnym 252/11, położonej w obrębie Bukowiec z równoczesnym przekazaniem prawa własności posadowionych na niej budowli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. z 2024 r. poz. 561) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Bukowiec od przedsiębiorstwa PKP S.A. z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o nr ewidencyjnym 252/11, o pow. 0,7826 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1S/00056018/9 położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowiec z równoczesnym przekazaniem prawa własności posadowionych na niej budowli.

§ 2. Nabycie przedmiotowej działki wraz z prawem własności znajdujących się na niej budowli następuje w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie praw majątkowych do działki nr 252/11 o pow. 0,7826 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowiec, od przedsiębiorstwa PKP S.A.

Działka nr 252/11 położona w Bukowcu nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowiec, przyjętego uchwałą nr XXI/141/12 z dnia 30 października 2012 r., działka ta położona jest w I strefie funkcjonalno-przestrzennej: wielofunkcyjnej.

Przekazanie prawa użytkowania wieczystego gruntów z równoczesnym przekazaniem prawa własności posadowionych na nich budowli nastąpi w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe", który stanowi, że mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Przedmiotowa działka, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Czesław Wszółek