

ZARZĄDZENIE Nr 37/25
WÓJTA GMINY BUKOWIEC
z dnia 4 sierpnia 2025r.

w sprawie wysokości czynszu za wydzierżawianie gruntów będących w gminnym zasobie nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość czynszu za wydzierżawianie gruntów będących w gminnym zasobie nieruchomości w następujący sposób:

Sposób korzystania	Stawka brutto
1. Grunty użytkowane rolniczo: a) Grunty orne Klasa I-III b Klasa IV a i IV b Klasa V i VI	687,67zł/ha rocznie 589,42zł/ha rocznie 491,20zł/ha rocznie
b) Użytki zielone Klasa I-VI	589,43zł/ha rocznie
2. Wody stojące	196,55zł/ha rocznie
3. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	687,67zł/ha rocznie
4. Grunty wydzierżawione pod działalność gospodarczą.	1,60 zł + Vat/m ²
5. Bezumowne korzystanie z gruntów	10-krotna opłata w zależności od klasy i rodzaju gruntu

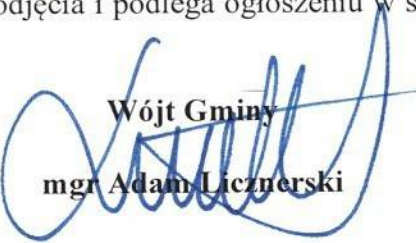
§ 2. Czynszu nie pobiera się od:

- 1) gruntów wydzierżawianych na zorganizowanie imprez rozrywkowych i kulturalnych, z których dochód przeznaczony jest w całości na cel charytatywny;
- 2) gruntów wydzierżawianych na rzecz:
 - a) gminnych instytucji kultury,
 - b) podmiotów leczniczych, dla których podmiotem tworzącym jest Gmina Bukowiec
 - c) stowarzyszeń, których celem działalności statutowej jest rozwijanie w różnych formach wychowania fizycznego i sportu przede wszystkim wśród dzieci i młodzieży,
 - d) stowarzyszeń i organizacji, których celem jest działalność charytatywna.

§ 3. Sposób poboru i termin płatności czynszu dzierżawnego określać będzie indywidualna umowa dzierżawy.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 51/24 Wójta Gminy Bukowiec z dnia 17 lipca 2023 r. w sprawie wysokości czynszu za wydzierżawianie gruntów będących w gminnym zasobie nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2025r. podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.


Wójt Gminy
mgr Adam Licznarski

Uzasadnienie

Prowadzenie prawidłowej gospodarki gminnym zasobem nieruchomości rolnych wymaga podjęcia stosownego zarządzenia regulującego m. in. stawki dzierżawionych gruntów.

W związku z powyższym przyjęcie przedmiotowego zarządzenia jest zasadne.


WÓJT
mgr Adam Lisznerski