

Protokół nr 4/25
z posiedzenia Komisji Budownictwa
odbytego w dniu 23 czerwca 2025r. w godzinach
od 9:00 do 11:00 w sali obrad Urzędu Gminy Bukowiec

Obradom przewodniczył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji.
Protokolowała Anna Pieczka.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- 1. Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy;**
- 2. Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy;**
- 3. Pani Emilia Szczepańska, kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa;**
- 4. Pan Piotr Swakowski, inspektor.**

Porządek obrad:

- 1. Otwarcie posiedzenia.**
- 2. Stwierdzenie quorum.**
- 3. Informacja o gospodarowaniu mieniem komunalnym w Gminie Bukowiec, omówienie wybranych elementów mienia komunalnego.**
- 4. Wizytacja i spotkanie z zarządzającym i gospodarzem gminnej hali widowiskowo – sportowej, kompleksu sportowego przy szkole podstawowej w Bukowcu.**
- 5. Wizytacja składowiska w Tuszyńkach po rekultywacji.**
- 6. Sprawy różne.**

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił porządek posiedzenia.

Zaproponowany porządek posiedzenia w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził obecność wszystkich członków komisji.

Ad. 3

Pani Emilia Szczepańska, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa, przedstawiła składniki mienia komunalnego Gminy Bukowiec, m. in. grunty rolne o powierzchni ponad 42 ha, grunty leśne o powierzchni ponad 20 ha, grunty zabudowane i zurbanizowane o powierzchni ponad 7 ha, tereny komunikacyjne o powierzchni ponad 144 ha, grunty pod wodami o powierzchni ponad 5 ha oraz tereny różne o powierzchni ponad 5 ha.

Piotr Swakowski, inspektor – w chwili obecnej Gmina Bukowiec posiada 24 lokale, z czego 21 lokali to lokale wynajmowane. Na dzień 20 czerwca br. wpływy z tytułu czynszu wynoszą 56.691,65 zł, w tym odsetki 70,27 zł, a zadłużenie wynosi 55.356,23 zł, z tego 4.796,81 zł jest zadłużeniem rocznym. Najwyższa stawka najmu wynosi 7,20 zł za m², a najniższa 4,15 zł za m². W chwili obecnej komornik ściąga zadłużenie od dwójki najemców.

Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy – nie mamy zbyt dużych stawek czynszu za dzierżawę naszych gminnych gruntów.

Pani Emilia Szczepańska, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa – przez wiele lat stawki te były na tym samym poziomie. Od kilku lat podnosimy je – co roku o 10%.

Ad. 6

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy, omówił realizowane na terenie gminy zadania i inwestycje.

Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy – czy w przypadku zaniku prądu jesteśmy w stanie zabezpieczyć naszych mieszkańców w wodę?

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy – SUW w Korytowie ma nowoczesne urządzenia, więc tu problemów nie powinno być. Natomiast na SUW w Bukowcu planujemy zakupić agregaty prądotwórcze. Trwają ponadto rozmowy ze Starostą o dostarczaniu wody w takim przypadku, który proponuje zakup beczkowozów.

Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy – przypominam o monitoringu na SUW w Korytowie.

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy – pamiętamy o tym.

Pan Rafał Żochowski, radny – proszę przypomnieć mieszkańcom, by nie podpinali deszczówek pod kanalizację.

Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy – Zarząd Dróg Powiatowych wyczyścił rów w Różannie. Niestety ktoś zepchnął do tego rowu glaz ważący ok. 1 tony. Należy go usunąć. Ponadto proszę o przywrócenie przejezdności drogi w Różannie. Proszę także o dokończenie czyszczenia rowów w Gawrońcu w kierunku Polskich Łąk.

Więcej spraw różnych nie wniesiono.

Ad. 4

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie Komisji Budownictwa wraz z Panem Adamem Licznarskim, Wójtem Gminy oraz Panem Czesławem Wszolekiem, Przewodniczącym Rady Gminy, udali się na wizytację i spotkanie z zarządzającym i gospodarzem gminnej hali widowiskowo – sportowej w Bukowcu.

Ad. 5

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie Komisji Budownictwa wraz z Panem Adamem Licznarskim, Wójtem Gminy oraz Panem Czesławem Wszolekiem, Przewodniczącym Rady Gminy, udali się na wizytację składowiska w Tuszyńskich.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, podziękował obecnym za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Budownictwa

Bolesław Stodolski

Lista obecności
Komisji Budownictwa na posiedzeniu
w dniu 23 czerwca 2025 roku, godzina 9.00

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1.	Stodolski Bolesław	Przewodniczący	Stodolski B	
2.	Żochowski Rafał	Wiceprzewodniczący		
3.	Gerke Janusz	Członek		

**Lista obecności zaproszonych gości
na posiedzenie Komisji Budownictwa
w dniu 23 czerwca 2025 roku, godzina 9.00**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1.	Piotr Swoboda	inspektor	Swoboda	
2.	Szczepanisko Emilia	Kierownik		
3.	K/81 Fedor Grigor	Przew. Rady Gminy		
4.	LICZNERSKI ADAM	WOJT		
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				