



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

GC.ZZŚ.4901.9.2025.KB
/za potwierdzeniem odbioru/

URZĄD GMINY
w Bukowcu
WPŁYNĘŁO
Dnia 03.02.2025
L.dz. 14/02/2025
podpis

Chojnice, 28 stycznia 2025 r.

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Bukowiec z dnia 7 stycznia 2025 r. znak: RRIb.6220.41.9.2024.RS (data wpływu: 14 stycznia 2025 r.), w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przemysłową, elektroenergetyczną z możliwością realizacji inwestycji poprzez budowę kilku instalacji fotowoltaicznych na działkach ewidencyjnych nr 50/28, 50/34, 50/33 obręb Bukowiec, gmina Bukowiec, powiat świecki, województwo kujawsko - pomorskie”

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo – wodne.
2. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego.
3. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
4. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontować misy olejowe mieszczące cały olej znajdujący się w urządzeniu.
6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych.
7. Wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
8. Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane przywrócić do stanu pierwotnego.
9. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.
10. Prace ziemne prowadzić w sposób, który uniemożliwi zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiadujących z przedsięwzięciem i niestanowiących zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nieskutkujących skażeniem gruntu.

11. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z ustawą Prawo wodne.

Uzasadnienie

W dniu 14 stycznia 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach wpłynął wniosek Wójta Gminy Bukowiec z dnia 7 stycznia 2025 r. znak: RRIb.6220.41.9.2024.RS, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przemysłową, elektroenergetyczną z możliwością realizacji inwestycji poprzez budowę kilku instalacji fotowoltaicznych na działkach ewidencyjnych nr 50/28, 50/34, 50/33 obręb Bukowiec, gmina Bukowiec, powiat świecki, województwo kujawsko - pomorskie”.

Planowana inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w grupie inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) jako „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-3 tej ustawy; b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Z przedstawionej w niniejszej sprawie dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „PV_Bukowiec 2” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przemysłową, elektroenergetyczną z możliwością realizacji inwestycji poprzez budowę kilku instalacji fotowoltaicznych na działkach ewidencyjnych nr 50/28, 50/34, 50/33 obręb Bukowiec, gmina Bukowiec.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 18,4550 ha, natomiast planuje się wykorzystanie ok. 16 ha (gleby wyłącznie klasy IV-VI oraz nieużytki pochodzenia mineralnego). Obecnie ww. działki są użytkowane rolniczo i są to grunty orne klasy RIIb RIVa, RIVb, RV, RVIz, PsIV, LIV, W, N. Teren przeznaczony przez inwestycje obejmuje wyłącznie grunty klasy IVa, IVb, RV, RVIz, N, natomiast obszar klasy oznaczony jako IIIb, W, zostanie całkowicie wyłączony z planowanej inwestycji. Realizacja przedmiotowego zamierzenia nie będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów. Inwestor planuje odsunięcie od zadrzewień/zakrzewień, pominięcie terenów dziko zakrzewionych. Teren inwestycyjny jest niezabudowany. Zabudowa mieszkaniowa jest położona pomiędzy nieruchomościami przeznaczonymi pod inwestycję oraz w odległości ok. 180 metrów w kierunku północno - zachodnim granicy działki ew. nr 50/28.

Z przedstawionej w niniejszej sprawie dokumentacji wynika, że teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Przedsięwzięcie nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowa inwestycja nie jest położona na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.). Ponadto inwestycja swoją lokalizacją oraz oddziaływaniem nie jest położona na terenach podlegających ochronie przyrody, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze żadnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Zakres planowanych robót przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będzie obejmował:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 25 MW (do 60 000 szt.), przekształcających energię słoneczną w energię elektryczną. Panele zostaną zamontowane na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach (stołach fotowoltaicznych), które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię. Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca, tzw. trackery. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Wysokość instalacji nie przekroczy 4 m.
- podłączenie paneli do inwerterów (do 300 szt.), zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Zostaną one zamocowane do konstrukcji wsporczych stołów montażowych paneli fotowoltaicznych.
- budowę kontenerowych stacji transformatorowych (do 25 szt.), prefabrykowanych, wyposażonych w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator żywiczny lub olejowy, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej i monitoringu. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę (tacę) olejową, zapewniającą zmagazynowanie całości ewentualnego wycieku.
- zainstalowanie magazynów energii wraz z kontenerem. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania.
- opcjonalnie budowę Głównego Punktu Obioru tzw. GPO stanowiącego stację elektroenergetyczną SN/WN o powierzchni do 5000 m²,
- budowę ogrodzenia ażurowego (bez podmurówki). Pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie odstępu (ok. 20 cm) umożliwiającego migrację małych zwierząt.
- wykonanie trasy kablowej. Planowana trasa ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.
- budowę dróg wewnętrznych o szerokości do 4 m oraz zjazdów i placów.

Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej Operatora Sytemu Dystrybucyjnego poprzez stacje transformatorowe nn/SN do określonego w technicznych warunkach przyłączeniowych punktu wyprowadzenia mocy.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze dorzecza Wisły, w myśl Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300, dalej jako: „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”). Zgodnie z ww. zaktualizowanym planem przedsięwzięcie znajduje się na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) o kodzie RW200010294949 – „Wyrwa”, określonej jako naturalna część wód, monitorowana, typ PNp – potok lub strumień nizinny piaszczysty, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobrego stanu chemicznego. Stan wód określono jako zły, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475).
 - podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200037, zaliczonym do regionu Dolnej Wisły.
- W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem

Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dana JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Ponadto, podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy jednak zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego.

Na terenie działki inwestycyjnej występuje sieć drenarska oraz rowy melioracyjne, stanowiące urządzenia melioracji wodnych, zgodnie z ewidencją melioracji wodnych prowadzoną przez Wody Polskie na podstawie art. 196 ust. 1 i ust. 14 ww. ustawy Prawo wodne. W przypadku przerwania w trakcie prowadzenia robót ziemnych istniejących urządzeń drenarskich należy zobowiązać inwestora, do niezwłocznej naprawy uszkodzonych urządzeń z zachowaniem ich funkcji. Zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.), na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację ww. urządzeń wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich zgodnie z ustawą Prawo wodne. Pełniona funkcja ww. urządzeń powinna zostać zachowana w dotychczasowej formie, a prace powinny zostać wykonane w taki sposób, aby nie spowodować szkody w gruntach sąsiednich.

W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt, a prace remontowe odbywać się będą na terenach utwardzonych, odpowiednio zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo - wodnego będą usunięte natychmiast po wystąpieniu zdarzenia. W celu uniknięcia przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu, wykorzystywane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należytym stanie technicznym. W przypadku montażu transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony misą olejową, która gwarantuje pomieszczenie całego oleju znajdującego się w urządzeniu. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych odpady będą przechowywane w szczelnych pojemnikach i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty.

W trakcie pracy farmy fotowoltaicznej nie będzie pobierana woda. Planuje się wykorzystywać wodę jedynie do mycia paneli fotowoltaicznych. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z powstawaniem zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, dlatego będą one odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu (wsiąkanie). Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne sanitariaty typu TOI - TOI, a zgromadzone nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane firmy. W żadnej fazie realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

DYREKTOR

Maria Ossowska