

Protokół nr 7/22
z posiedzenia Komisji Budownictwa
odbytego w dniu 4 października 2022r. w godzinach
od 14:00 do 15:15 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Bukowiec

Obradom przewodniczył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji.
Protokołowała Anna Pieczka.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- 1. Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy;**
- 2. Pani Jolanta Ruszkowska, główna księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej;**
- 3. Pan Grzegorz Radtke, inspektor;**
- 4. Pan Piotr Swakowski, inspektor.**

Porządek obrad:

- 1. Otwarcie zebrania.**
- 2. Stwierdzenie quorum.**
- 3. Analiza realizacji wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.**
- 4. Ocena działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej – analiza zysków i strat w gospodarce wodno – ściekowej.**
- 5. Informacja na temat planu zakupów i finansowania jednostek OSP w Gminie Bukowiec.**
- 6. Sprawy różne.**

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił porządek posiedzenia.

Zaproponowany porządek posiedzenia w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził obecność pięciu na ogólny stan siedmiu członków komisji.

Ad. 3

Pan Piotr Swakowski, inspektor, omówił program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, tj. w chwili obecnej Gmina posiada 26 lokali, z czego 23 jest wynajmowanych. Lokale w Korytowie i w Przysiersku na ul. Szkolnej są wolne. Wolny jest także lokal użytkowy po byłej weterynarii. Na dzień 04.10.2022r. wykonanie z tytułu czynszu wynosi 78 088,50 zł, odsetki 1 375,15 zł a zadłużenie wynosi 47 798,59 zł z czego 1 545,41 zł jest zadłużeniem tegorocznym. W chwili obecnej komornik regularnie ściąga zadłużenie od dwójki najemców. Trzeci najemca spłacił dwie zaległości z wyroków sądowych (regulował płatności po 450,00 zł i 180,00 zł) a od sierpnia spłaca kolejne dwa wyroki sądowe wpłacając co miesiąc po 350,00 zł. Od września br., po spaleniu się budynku mieszkalnego w Polednie, jednej

z poszkodowanych rodzin wynajmujemy lokal w części świetlicy w Polednie. Od września br. nastąpiła zmiana stawki za centralne ogrzewanie w lokalach komunalnych. Stawka wynosi 5,60 zł za m². Największym wyzwaniem przed Gminą stoi obecnie wyremontowanie dachu na budynku w Korytowie oraz remont wolnego lokalu w Korytowie, w którym praktycznie wszystko jest do wymiany, tj. okna, ogrzewanie, kuchnia, łazienka, ściany.

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, dodał, że wolny lokal w budynku przedszkola w Przysiersku chcemy przekazać na potrzeby Pani dyrektor przedszkola. Natomiast, jeżeli chodzi o lokal po byłej weterynarii w Bukowcu, to planujemy go sprzedać.

Ad. 4

Pani Jolanta Ruszkowska, główna księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej, przedstawiła sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej, w części dot. gospodarki wodno – ściekowej.

Pan Czesław Czacharowski, radny, zapytał jak przedstawiają się dochody z tytułu poboru wody przez straż pożarną i kluby sportowe?

Pani Jolanta Ruszkowska, główna księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej, odpowiedziała, że na Kluby Sportowe, tj. Spartę i Gwiazdę, wystawiliśmy jak dotąd po jednej fakturze na 180 metrów i 165 metrów. Następne faktury wystawione będą w październiku. Natomiast jeżeli chodzi o straż pożarną to tu rozliczenia dokonamy w grudniu.

W tym miejscu wywiązała się dyskusja na w/w temat.

Pan Janusz Gerke, radny, zapytał jaki jest procent strat na wodzie?

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, odpowiedział, że straty na wodzie wynoszą około 15%.

Ad. 5

Pan Grzegorz Radtke, inspektor, przedstawił plan zakupów i finansowania jednostek OSP w Gminie Bukowiec.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zapytał jak często strażacy kierowani są na badania?

Pan Grzegorz Radtke, inspektor, odpowiedział, że badania strażaków wykonywane są raz na trzy lata, ale tak naprawdę zależy to od lekarza. Zdarza się, że lekarz zaleci danej osobie badania nawet co roku.

Ad. 6

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, omówił realizowane na terenie gminy zadania i inwestycje. Dodał, że obiady dla dzieci w szkołach przygotowywane są przez nasze dwa przedszkola. Mamy informacje, że obiady są ciepłe i bardzo dobre.

Więcej spraw różnych nie wniesiono.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, podziękował obecnym za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji Budownictwa

Bolesław Stodolski

Lista obecności
Komisji Budownictwa na posiedzeniu
w dniu 4 października 2022 roku, godzina 14.00

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Stodolski Bolesław	Przewodniczący	Stodolski B	
2	Wysocki Sławomir	Wiceprzewodniczący	Wysocki Sławomir	
3	Czacharowski Czesław	Członek	Czacharowski Czesław	
4	Czarnecki Adam	Członek		
5	Gadomski Krzysztof	Członek	Gadomski Krzysztof	
6	Gerke Janusz	Członek	Gerke Janusz	
7	Gwizdała Adam	Członek	Gwizdała Adam	

**Lista obecności zaproszonych gości
na posiedzenie Komisji Budownictwa
w dniu 4 października 2022 roku, godzina 14.00**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Swakowski Piotr	inspektor	Swakowski	
2	Prusikowska Jolanta	Gł. Inżynier		
3	LICZBERSKI ADAM	WÓLF		
4	Radtke Gregor	inspektor	Radtke	
5				
6				
7				
8				
9				
10				