

**Protokół nr 8/24**  
**z posiedzenia Komisji Budownictwa**  
**odbytego w dniu 23 października 2024r. w godzinach**  
**od 9:00 do 10:30 w sali obrad Urzędu Gminy Bukowiec**

Obradom przewodniczył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji.  
Protokołowała Anna Pieczka.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy;
2. Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy;
3. Pani Bernadeta Kielpińska, Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki;
4. Pani Marta Floryszak, inspektor;
5. Pan Grzegorz Gwizdała, Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty;
6. Pan Piotr Swakowski, inspektor.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Omówienie uchwał w sprawach:
  - a) zmieniając Uchwałę nr LI/315/23 Rady Gminy Bukowiec z dnia 7 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Bukowiec na rok 2024,
  - b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bukowiec na lata 2024 – 2038,
  - c) określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości,
  - d) ustalenia ceny 1 dt żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie gminy Bukowiec,
  - e) podatku od środków transportowych,
  - f) zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Bukowiec,
  - g) uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2025 rok,
  - h) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauracyjne, roboty budowlane na zadania pn. „Zmiana sposobu użytkowania organistówki na świetlicę parafialną wraz z jej przebudową i remontem” przy zabytku położonym na terenie gminy Bukowiec i wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków,
  - i) określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Bukowiec na dofinansowanie realizacji przedsięwzięć służących ograniczeniu niskiej emisji na obszarze Gminy Bukowiec,
  - j) przyjęcia Programu Współpracy Gminy Bukowiec z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na terenie Gminy Bukowiec na 2025 rok,
  - k) udzielenia pomocy finansowej Gminie Bystrzyca Kłodzka.
4. Informacja na temat planu zakupów i finansowania jednostek OSP w Gminie Bukowiec.

**5. Analiza realizacji wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy.**

**6. Sprawy różne.**

**Ad. 1**

Posiedzenie otworzył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił porządek posiedzenia.

Zaproponowany porządek posiedzenia w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 2**

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził obecność wszystkich członków komisji.

**Ad. 3a**

Pani Honorata Surma-Kochańska, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo wszystkie zmiany i przesunięcia w dochodach i wydatkach jakie zostaną zawarte w uchwale zmieniającej tegoroczny budżet.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3b**

Pani Honorata Surma-Kochańska, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo wszystkie zmiany jakie zostaną zawarte w uchwale zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3c**

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – proponujemy wzrost podatku od nieruchomości o około 6%.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3d**

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – tu także proponujemy wzrost podatku rolnego o około 6%.

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – nie wywołujemy uchwały dot. podatku leśnego, ponieważ w jego przypadku przyjmujemy stawki maksymalne.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.



### **Ad. 3e**

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – tu również proponujemy wzrost podatku o około 6%.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 3f**

Pan Grzegorz Gwizdała, Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty – wywołanie tej uchwały wynikało ze zmiany kryteriów dochodowych uprawniających do otrzymania pomocy materialnej dla uczniów.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 3g**

Pani Bernadeta Kiełpińska, Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki – omówiła szczegółowo Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2025 rok.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 3h**

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – w związku z tym, że wykonawca nie jest w stanie zrealizować tejże inwestycji w tym roku, wywołujemy ten projekt uchwały ponieważ musimy przenieść wykonanie tego zadania na rok przyszły.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 3i**

Pan Piotr Swakowski, inspektor – określamy w tej uchwale zasady udzielania dotacji, mieszkańcom gminy, na wymianę źródła ciepła. Wnioski należy składać w okresie od 2 stycznia do 30 czerwca br. Dotacja wynosić będzie 50% ale nie więcej niż 4 000,00 zł. Wnioski są przyjmowane wg daty złożenia. Jeżeli wniosków będzie więcej niż pula środków w budżecie przeznaczonych na ten cel, beneficjent będzie o tym poinformowany. Będzie tworzona lista rezerwowa. W sytuacji, gdy któryś z beneficjentów, z którym podpisana jest umowa, zrezygnuje z dotacji, umowa podpisana będzie z kolejnym na liście rezerwowych beneficjentów. Wykaz wnioskodawców z którymi w danym roku nie będzie zawarta umowa nie przechodzi na kolejny rok. Taki beneficjent, jeżeli dalej jest zainteresowany dotacją, musi w następnym roku złożyć jeszcze raz wniosek o dofinansowanie (nie może w żadnym wypadku ponieść wydatków). Od nowego roku dotacji nie będą podlegać kotły na ekogroszek. Dotacji podlegają kotły na pellet drzewny i zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie, (emisja pyłów do 20 mg/m<sup>3</sup>), pompy ciepła, ogrzewanie gazowe, olejowe i elektryczne. Po złożeniu wniosku o dofinansowanie, następuje jego weryfikacja, w przypadku braków formalnych



należy złożyć uzupełnienie wniosku. Gdy wniosek spełnia wymogi formalne, informowany jest beneficjent o terminie podpisania umowy. Kosztem kwalifikowalnym jest koszt poniesiony nie przedzrej niż data podpisania umowy. Wnioskodawca musi wykonać zadanie od daty podpisania umowy i złożyć wniosek o płatność nie później niż do 30 listopada br. Do wniosku o płatność składa się dokumenty świadczące, że dany kocioł spełnia wymogi zapisane w uchwale, faktury wraz z potwierdzeniem zapłaty, protokół odbioru podpisany między beneficjentem a Wykonawcą, dokument złomowania starego źródła. Po weryfikacji wniosku o płatność, wypłacana jest dotacja na konto beneficjenta.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 3j**

Pani Marta Floryszak, inspektor – uchwała ta wywoływana jest co roku. Określa ona tryb oraz formy współpracy z organizacjami pozarządowymi, a także wysokość planowanych środków finansowych na realizację zadań publicznych (w 2024 roku planujemy kwotę 9 tys.). Program współpracy podlegał konsultacjom z organizacjami pozarządowymi. Informacja o konsultacjach została zamieszczona na stronie internetowej, został również rozesłany projekt uchwały. Żadne ze stowarzyszeń nie wniosło uwag. W tym roku z dofinansowania w kwocie 9 tys. skorzystało Stowarzyszenie Kultury Muzycznej Kantyczka.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 3k**

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – planujemy wspomóc gminę Bystrzyca Kłodzka, kwota 10 tys zł., która bardzo ucierpiała po ostatniej powodzi.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad. 4**

Pani Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – wysokość środków przeznaczonych na finansowanie jednostek OSP utrzymuje się na podobnym poziomie jak w latach ubiegłych, tj. ekwiwalenty – 45.000,00 zł, zakupy – 43.000,00 zł, usługi remontowe – 10.000,00 zł, usługi zdrowotne – 20.000,00 zł, zakup usług pozostałych – 20.000,00 zł. Poza tym, w ramach ubezpieczenia mienia gminnego, ubezpieczamy wszystkie pojazdy oraz budynki.

Pan Rafał Żochowski, radny – czy badania są konsultowane z naczelnikami OSP?

Honorata Surma – Kochańska, Skarbnik Gminy – osobą, która wystawia skierowania oraz koordynuje to zadanie jest Grzegorz Radtke.

Pan Janusz Gerke, radny – w przyszłym roku kończy się ważność węży, trzeba zaplanować środki na zakup nowych. Trzeba również pomyśleć o remoncie posadzek, które się zarywają.

**Ad. 5**

Pan Piotr Swakowski, inspektor – w chwili obecnej Gmina posiada 25 lokali, z czego 22 jest wynajmowanych. Lokal w Korytowie 50 i dwa w Przysiersku, ul. Szkolna 13 – są wolne. Na dzień 23.10.2024 r. wykonanie z tytułu czynszu wynosi 93.609,94 zł, odsetki 329,44 zł, natomiast zadłużenie wynosi 51.716,33 zł, z czego 6.044,69 zł jest zadłużeniem tegorocznym. W chwili obecnej komornik ściąga zadłużenie od dwójki najemców. W listopadzie, jak co roku, zostanie wydane nowe zarządzenie w sprawie nowych stawek za wynajem lokali oraz budynków gospodarczych, które obowiązywać będzie od stycznia 2025 roku. Wzrost stawki wzrośnie o około 10% w stosunku do obecnych stawek. Obecna najwyższa stawka wynosi 6,55 zł za m<sup>2</sup>. Wyzwaniem dla gminy jest wyremontowanie dachu w Korytowie 50 oraz remont wolnego lokalu, w którym praktycznie jest wszystko do wymiany, przede wszystkim okna, ogrzewanie, kuchnia, łazienka, ściany.

**Ad. 6**

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, omówił realizowane na terenie gminy zadania i inwestycje.




Więcej spraw różnych nie wniesiono.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, podziękował obecnym za przybycie i zakończył posiedzenie.

**Przewodnicząca Komisji Budownictwa**

*Bolesław Stodolski*

**Lista obecności**  
**Komisji Budownictwa na posiedzeniu**  
**w dniu 23 października 2024 roku, godzina 9.00**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Podpis</b>	<b>Uwagi</b>
1.	Stodolski Bolesław	Przewodniczący		
2.	Żochowski Rafał	Wiceprzewodniczący		
3.	Gerke Janusz	Członek		



**Lista obecności zaproszonych gości  
na posiedzenie Komisji Budownictwa  
w dniu 23 października 2024 roku, godzina 9.00**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1.	Elżbieta Banaś	Kierownik GOS	Banaś	
2.	Janina Jura	Kierownik S.O.O.	Jura	
3.	LICZNERSKI ADAM	WOJT	Licznerski	
4.	Justyna - Kochanek Monale	Skarbnik	Justyna	
5.	Piotr Szachankowski	inspektor	Szachankowski	
6.	Małgorzata Flapiet	inspektor	Flapiet	
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				