

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu
ADRES INWESTYCJI: działka nr 358/1, Bukowiec (gmina Bukowiec, powiat Świecki, woj. Kujawsko-Pomorskie)
NAZWA INWESTORA: Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem NMP
ADRES INWESTORA: ul. Młyńska 4, 86-122 Bukowiec (gmina Bukowiec, powiat Świecki, woj. Kujawsko-Pomorskie)

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Budowlana mgr inż. Remigiusz Chmielewski

DATA OPRACOWANIA: 26.03.2024

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

POZIOM CEN: 26.03.2024

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M	0% materiały wykonawcy
Koszty pośrednie [Kp]	0%R+0%S
Zysk [Z]	0%R+0%S
VAT [V]	0%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł

PODATEK VAT: (0%) 0,00 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

Dla metody uproszczonej kosztorysu przyjęto:

- Kosztorys ma charakter poglądowy i określa szacunkowy koszt do poniesienia - stanowi jedynie ogólny przewidywany opis i zakres zamówienia
- Kosztorys został sporządzony w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych wraz z analogiami oraz uśrednione ceny materiałów robocizny jak i sprzętu.
- Zestawione koszty robót nie stanowią ceny, a jedynie szacunkowa wartość, która powinna zostać zweryfikowana przez Wykonawcę robót.
- Zestawienia ilościowe materiałów nie mogą stanowić podstawy do zamówienia materiałów budowlanych. Ilości oraz rodzaj materiałów, jakie należy zakupić, powinny być określone dopiero po weryfikacji na budowie uwzględniając indywidualne potrzeby i oczekiwania Inwestora.
- Materiały uwzględnione w kosztorysie, muszą mieć parametry nie gorsze niż podane w dokumentacji projektowej
- Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i spełniać obowiązujące przepisy
- Oferent zobowiązany jest do wizji lokalnej przed przystąpieniem do szacowania kosztorysu ofertowego i powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z zamówieniem
- Przed przystąpieniem do procedury Zamówień, wymagana aktualizacja kosztorysu co do kosztów oraz zakresu robót

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

26.03.2024

Data zatwierdzenia

26.03.2024

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont elewacji zabytkowego budynku kościoła wpisanego do gminnej ewidencji zabytków w Bukowcu na działce nr 358/1.

Remont elewacji kościoła polegać będzie na:

- renowacji ozdobnych elementów elewacji budynku poprzez ich czyszczenie, w szczególności fasady kościoła, takich jak blendy ścienne, portal wejściowy z drzwiami, parapety, obramowanie witraża, tarcza zegara, wykończenia wieżyczek attyki frontowej oraz schody zewnętrzne;
- renowacji kamiennego cokołu kościoła poprzez jego czyszczenie wraz z uzupełnieniem jego zaprawy;
- wymianie części rur spustowych i orywnowania dachu kościoła na nowe w kolorze brązowym dostosowanych do pozostałego orywnowania.

Dla projektowanej inwestycji uzyskano uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków z dnia 13 lutego 2024r. Działania związane z planowaną inwestycją polegające na remoncie elewacji, przede wszystkim fasady, w tym - renowacji blend, portalu wejściowego, parapetów betonowych, obramieniu witraża, tarczy zegara, betonowych zwieńczeń wieżyczek, schodów zewnętrznych, drzwi wejściowych, kamiennego cokołu, wymianie części rur spustowych i orywnowania dachu - powinny być nastawione na zachowanie historycznej substancji obiektu, realizowane przez maksymalną ochronę pierwotnej tkanki budowlanej oraz tylko konieczną ingerencję w zabytek. Planowane prace powinny mieć charakter konserwatorski i być wykonywane przez doświadczonego konserwatora zabytków.

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu					
1		ROBOTY ELEWACYJNE			
1.1		PRACE POLEGAJĄCE NA CZYSZCZENIU			
1	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach - COKÓŁ	m2		
d.1.1		103,6 * 0,65	m2	67,340	
				RAZEM	67,340
2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - BLENDY	m2		
d.1.1		1,2 * 10 + 2	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
3	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - PORTAL WEJŚCIOWY	m2		
d.1.1		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
4	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - PARAPETY	m2		
d.1.1		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
5	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - WITRAŻ	m2		
d.1.1		3,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
6	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - ZEGAR	m2		
d.1.1		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - WIEŻYCZKI ATTYKI FRONTOWEJ	m2		
d.1.1		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
8	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - SCHODY WEJŚCIOWE	m2		
d.1.1		14,5	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
9	KNR 4-04 0506-02	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.1		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
10	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej	m		
d.1.1		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
11	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1.1		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
12	KW kalk. własna	DOSTAWA I MONTAŻ RUSZTOWAŃ	szt		
d.1.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTYORYS: Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu								
1		ROBOTY ELEWACYJNE						
1.1		PRACE POLEGAJĄCE NA CZYSZCZENIU						
1 d.1.1	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach - COKÓŁ	m2	67,340	0,0000			
1*		obmiar = $103,6 * 0,65 = 67,340$ m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,68 * 0,955 = 0,6494$ r-g/m2	r-g	43,7306	0,0000	0,00		
2*		-- M -- zaprawa szamotowa 2 kg/m2	kg	134,6800	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - BLENDY	m2	14,000	0,0000			
1*		obmiar = $1,2 * 10 + 2 = 14,000$ m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,68$ r-g/m2	r-g	9,5200	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - PORTAL WEJŚCIOWY	m2	15,000	0,0000			
1*		obmiar = 15,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,68$ r-g/m2	r-g	10,2000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
4 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - PARAPETY	m2	9,000	0,0000			
1*		obmiar = 9,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,68$ r-g/m2	r-g	6,1200	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - WITRAŻ	m2	3,500	0,0000			
1*		obmiar = 3,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $1,1$ r-g/m2	r-g	3,8500	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
6 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - ZEGAR	m2	2,000	0,0000			
1*		obmiar = 2,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,68 r-g/m2	r-g	1,3600	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - WIEŻYCZKI ATTYKI FRONTOWEJ	m2	9,000	0,0000			
1*		obmiar = 9,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,68 r-g/m2	r-g	6,1200	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
8 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża - SCHODY WEJŚCIOWE	m2	14,500	0,0000			
1*		obmiar = 14,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,68 r-g/m2	r-g	9,8600	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
9 d.1.1	KNR 4-04 0506-02	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	50,000	0,0000			
1*		obmiar = 50,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,23 r-g/m	r-g	11,5000	0,0000	0,00		
2*		--O-- odpady i złom żelazny i stalowy 0,0008 t/m	t	0,0400	0,0000			
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
10 d.1.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej	m	50,000	0,0000			
1*		obmiar = 50,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,6507 r-g/m	r-g	32,5350	0,0000	0,00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,8 kg/m	kg	90,0000	0,0000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	1,0500	0,0000		0,00	

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt./m	szt.	100,0000	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,0000		0,00	
6*		środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,1750	0,0000			0,00
7*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,1000	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
11 d.1.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m	25,000	0,0000			
1*		obmiar = 25,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,8351 r-g/m -- M --	r-g	20,8775	0,0000	0,00		
2*		Rura spust.stal.powlek.plastizolem fi120mm 1,05 m/m	m	26,2500	0,0000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,023 kg/m	kg	0,5750	0,0000		0,00	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt./m	szt.	8,2500	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,0000		0,00	
6*		środek transportowy 0,0028 m-g/m	m-g	0,0700	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
12 d.1.1	KW kalk. własna	DOSTAWA I MONTAŻ RUSZTOWAŃ	szt	1,000	0,0000			
1*	kalk. własna	obmiar = 1,000 szt -- M -- DOSTAWA I MONTAŻ RUSZTOWAŃ 1 szt/szt	szt	1,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:						PRACE POLEGAJĄCE NA CZYSZCZENIU		
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
Razem dział:						ROBOTY ELEWACYJNE		
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Odpady
1 ROBOTY ELEWACYJNE	0,00				
Razem koszty bezpośrednie	0,00				
Koszty pośrednie [Kp] 0%R +0%S	0,00				
RAZEM	0,00				
Zysk [Z] 0%R+0%S	0,00				
RAZEM	0,00				

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem
1	ROBOTY ELEWACYJNE	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	PRACE POLEGAJĄCE NA CZYSZCZENIU	0,00	0,00	0,00	0,00
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00
	VAT 0%				0,00
	Kosztorys brutto				0,00

Słownie: ***zero i 00/100 zł***

Remont elewacji Kościoła NMP Królowej Polski w Bukowcu

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	155,6731	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: *zero i 00/100 zł*

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	środek transportowy	m-g	0,0700	0,00	0,00
2	wyciąg	m-g	0,1000	0,00	0,00
3	środek transportowy	m-g	0,1750	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: *zero i 00/100 zł*

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł			0,00
2	zaprawa szamotowa	kg	134,6800	0,00	0,00
3	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	90,0000	0,00	0,00
4	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	1,6250	0,00	0,00
5	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt.	100,0000	0,00	0,00
6	Rura spust.stal.powlek.plastizolem fi120mm	m	26,2500	0,00	0,00
7	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt.	8,2500	0,00	0,00
8	DOSTAWA I MONTAŻ RUSZTOWAN	szt.	1,0000	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: *zero i 00/100 zł*