



**PRZEDSIĘBIORSTWO  
PROJEKTOWO-USŁUGOWE  
REM PROJEKT**

**Remigiusz Chmielewski**  
ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec

NIP 559-190-91-98; REGON 382489700

tel. 788-579-550

e-mail: biuro.remprojekt@gmail.com

EGRZEMPLARZ NR 1

## DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Inwestor:

Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka  
Pod wezwaniem św. Bartłomieja  
Polskie Łąki 14  
86-122 Bukowiec

Przedmiot opracowania:

Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki

Lokalizacja:

Działka nr 236/13, obręb ew. 0014 Polskie Łąki, jedn. ew. 041401\_2 Bukowiec

Zespół projektowy:

<p><i>mgr inż.</i> <b>Remigiusz Chmielewski</b></p>	<p><b>KUP/0046/PWBKb/18</b> specjalność konstrukcyjna</p>	
---	---	--

Listopad 2023 r.

## Spis treści

I.	OPIS TECHNICZNY ROBÓT BUDOWLANYCH.....	3
1.	Przedmiot inwestycji .....	4
2.	Przeznaczenie obiektów .....	4
3.	Szczegółowy zakres prac.....	4
3.1.	Wymiana istniejącego deskowania i łączenia więźby dachowej oraz pokrycia dachowego w postaci blachy panelowej łączonej na rąbek w kolorze RAL 9006 .....	4
3.1.	Wymiana części istniejących rynien.....	6
3.2.	Remont instalacji odgromowej.....	6
4.	Dokumentacja fotograficzna istniejącego budynku .....	7
II.	UPRAWNIENIA I OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	13
III.	CZEŚĆ GRAFICZNA.....	17
IV.	CZEŚĆ FORMALNO-PRAWNA .....	

## I. OPIS TECHNICZNY ROBÓT BUDOWLANYCH

## **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem opracowania są roboty budowlane polegające na wymianie istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki na działce nr 236/13 w Polskich Łąkach. Przedmiotowy budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z art. 3 pkt. 8 Prawa Budowlanego przez remont należy rozumieć wykonanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. W związku z powyższym zapisem zakresem opracowania są następujące zamierzenia budowlane:

- wymiana istniejącego deskowania oraz łączenia więźby dachowej na nowe o tych samych przekrojach co elementy pierwotne,
- wymiana pokrycia dachowego w postaci blachy panelowej na rąbek w kolorze RAL 9006,
- wymiana części istniejących rynien,
- remont instalacji odgromowej.

## **2. Przeznaczenie obiektów**

Projektowane zamierzenie budowlane polegające na wymianie istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży kościoła Parafialnego w miejscowości Polskie Łąki ma na celu zabezpieczenie przed przeciekaniem opadów atmosferycznych do wnętrza budynku a także wpłynie na poprawę elewacji pod kątem wizualnym.

## **3. Szczegółowy zakres prac**

### **3.1. Wymiana istniejącego deskowania i łączenia więźby dachowej oraz pokrycia dachowego w postaci blachy panelowej łączonej na rąbek w kolorze RAL 9006**

Istniejące deskowanie jest w złym stanie technicznym na skutek degradacji biologicznej, w związku z tym projektuje się jego rozbiórkę. Prace rozpocząć od rozbiórki istniejącego

pokrycia dachu. Pokrycie rozbierać od kalenicy w stronę okapów. Następnie należy rozebrać łąty wraz z deskowaniem. Po rozbiórce deskowania całą więźbę dachową zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Następnie należy przystąpić do montażu nowego deskowania o gr. 2,5cm z warstwą izolacyjną w postaci jednej warstwy papy bitumicznej. Kolejno przystąpić do montażu kontrłat oraz łąt o takich samych przekrojach jak istniejące elementy poddane demontażowi. Rozstaw łąt dostosować do zaleceń dostawcy blachy panelowej. Następnie przystąpić do montażu blachy panelowej w kolorze RAL 9006 łączonej na rąbek stojący. Obróbki blacharskie wykonać z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego. Łączenie blach panelowych łączonych na rąbek wykonać zgodnie z załączonym w części graficznej detalem oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Istniejące płotki przeciwsniegowe do ponownego montażu po wymianie pokrycia dachu.

Wszystkie powyższe prace prowadzone będą na wysokości dlatego bezwzględnie należy przestrzegać, podczas ich prowadzenia, przepisów BHP.



Widok deskowania przeznaczonego do wymiany

### **3.1. Wymiana części istniejących rynien**

Istniejące rynny mocowane do dachu prezbiterium należy zdemontować i wymienić na nowe. Kształt i kolor nowych elementów dostosować do istniejących rynien niepodlegających wymianie. Rury spustowe pozostają bez zmian. Lokalizacja rynien przeznaczonych do wymiany zgodnie z częścią graficzną opracowania.



Widok miejsca wymiany rynien

### **3.2. Remont instalacji odgromowej**

Projektuje się remont istniejącej instalacji odgromowej. Projektuje się wymianę dwóch istniejących przewodów uziemiających połączonych za pomocą przewodów odprowadzających z istniejącymi zwodami na dachu. Lokalizacja przewodów podlegających wymianie zgodnie z częścią graficzną opracowania.

#### 4. Dokumentacja fotograficzna istniejącego budynku











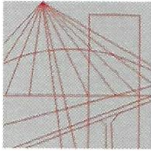




Opracował :

.....

## II. UPRAWNIENIA I OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0049/18  
KUPOIIB/KK-0055-0139/18

Bydgoszcz, dnia 14 czerwca 2018 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust.1, ust 2, ust. 3 i ust 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Remigiusz Jarosław Chmielewski**  
magister inżynier o kierunku budownictwo  
ur. dnia 25 lutego 1990 r. w Lnianie

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0046/PWBKb/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

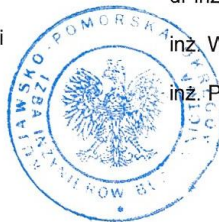
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz



Otrzymują:

1. Pan Remigiusz Jarosław Chmielewski  
ul. B. Prusa 5/33  
86-100 Świecie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Remigiusz Jarosław Chmielewski** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczorzewicz





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
KUP-N57-Z3C-JB3 \*

Pan Remigiusz Chmielewski o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0129/18  
adres zamieszkania ul. 16 Pułku Ułanów Wlkp 18, 86-122 Bukowiec  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-28 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



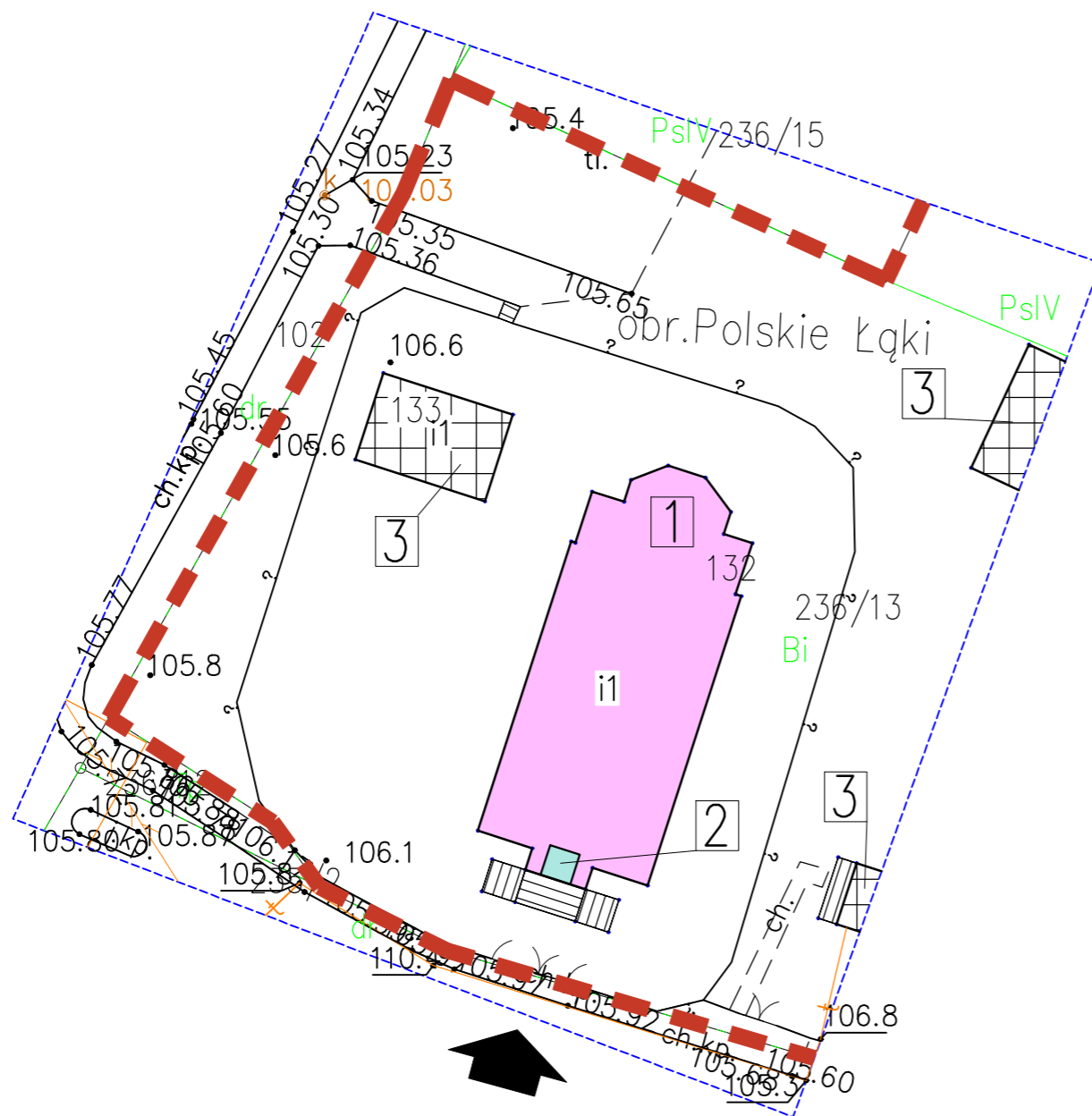


### III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Świecki
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza do celów opiniodawczych
Identyfikator ewidencyjny	WGK.I.6642.1982.2023
Data wydania kopii	2023.11.23
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dorota Waldowska

**PLAN SYTUACYJNY**  
TERENU DZIAŁKI NR 236/13  
W M. POLSKIE ŁĄKI

**INWESTOR:**  
Diecezja Pelplińska  
Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja  
Polskie Łąki 14  
86-122 Bukowiec



MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

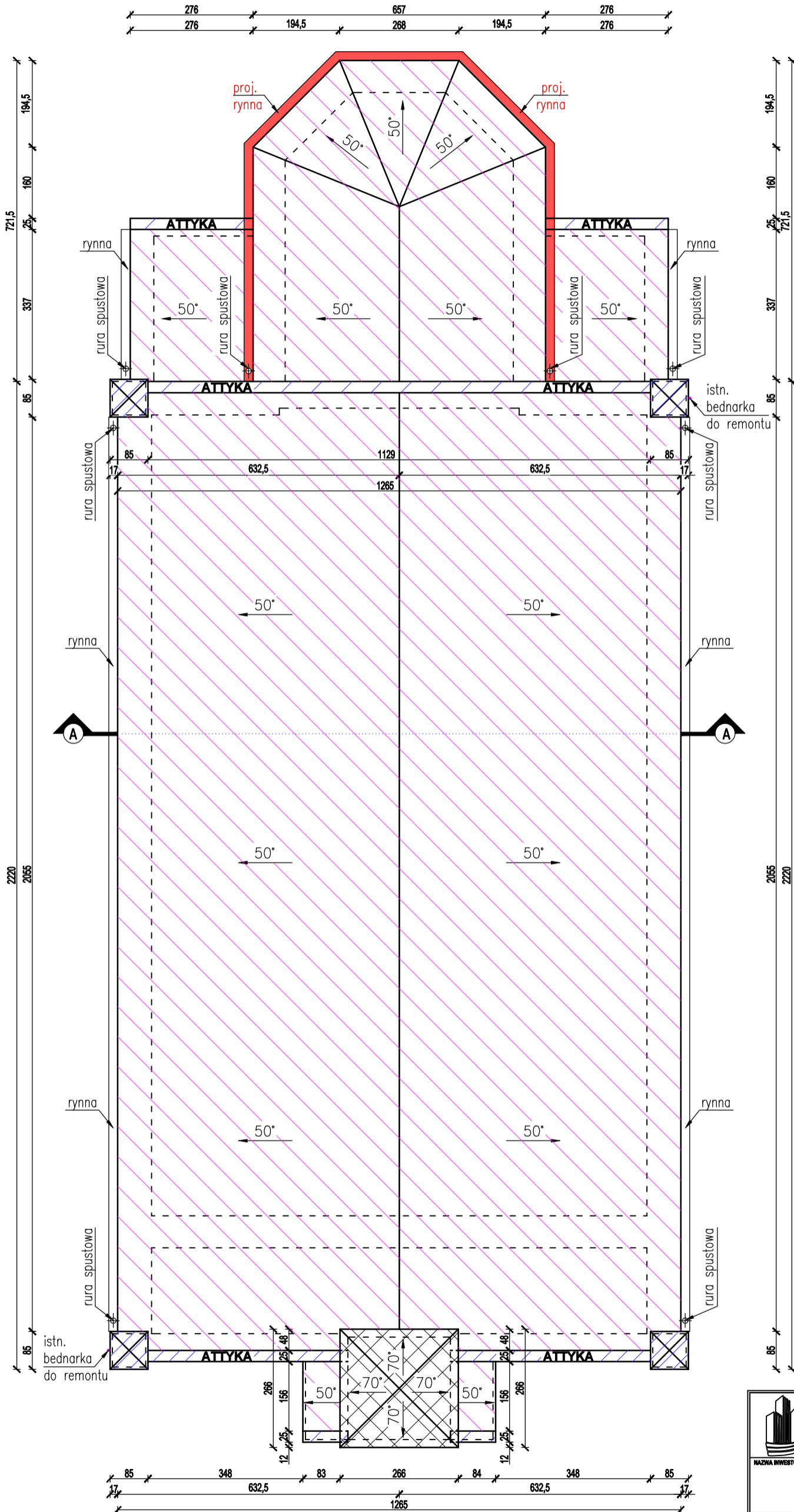
**LEGENDA:**

	GRANICA DZIAŁKI
	BUDYNEK OBJĘTY ZGŁOSZENIEM - WYMIANA ISTNIEJĄCEGO DESKOWANIA WRAZ Z ŁACENIEM ORAZ WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BLACHĘ PANELOWĄ ŁĄCZONĄ NA RĄBEK W KOLORZE RAL 9006
	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA WIEŻY KOŚCIOŁA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI NIEOBJĘTE OPRACOWANIEM
	WEJŚCIE NA TEREN INWESTYCJI

- 1 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO OBJĘTY ZGŁOSZENIEM
- 2 - ISTNIEJĄCA WIEŻA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO OBJĘTA ODRĘBNYM ZGŁOSZENIEM
- 3 - ISTNIEJĄCE BUDYNKI NIEOBJĘTE ZGŁOSZENIEM

		ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec tel. 788-579-550 e-mail: biuro.remprojekt@gmail.com	
NAZWA INWESTORA	Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja Polskie Łąki 14 86-122 Bukowiec		
NAZWA ZADANIA	Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży Kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki		
NUMER DZIAŁKI	Działka nr 236/13, Polskie Łąki, gm. Bukowiec		
FAZA ZADANIA	Dokumentacja Techniczna	SKALA	1:500
Tytuł rysunku: <b>PLAN SYTUACYJNY</b>			
NR RYSUNKU	1	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN
PROJEKTANTY KONSTRUKCJA		DATA	PODPIS
mgr inż. Remigiusz Chmielewski		11.2023 r.	

# RZUT DACHU

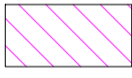

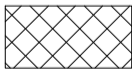



UWAGA:  
REMONT POLEGAJĄCY NA WYMIANIE DESKOWANIA  
ORAZ ŁĄCENIA NA NOWE O TYCH SAMYCH  
PRZEKROJACH BEZ ZMIAN KONSTRUKCYJNYCH

POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEGO POKRYCIA BLACHĄ: ok. 524m<sup>2</sup>

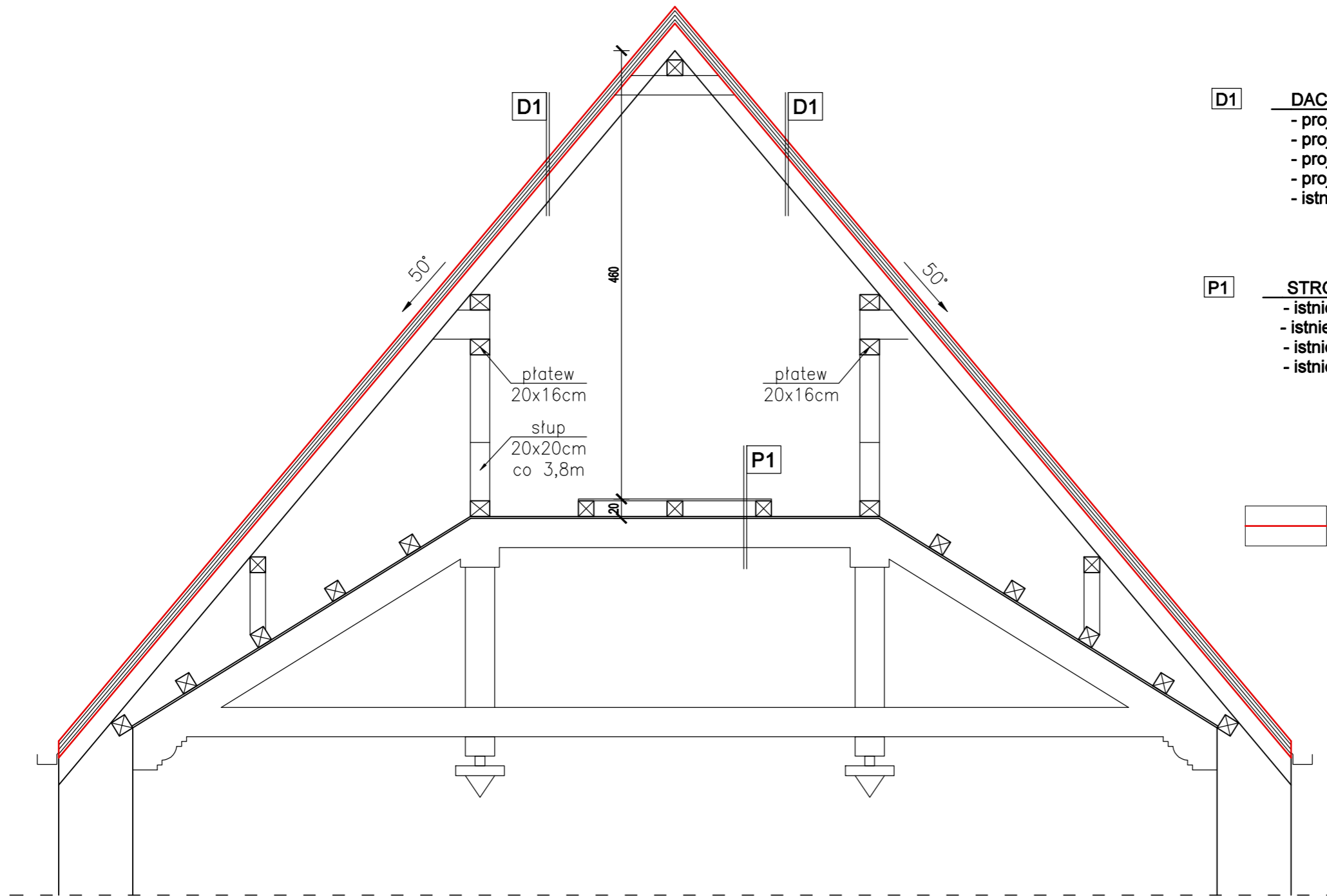
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEGO DESKOWANIA: ok. 524<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA OBRÓBEK BLACHARSKICH: ok. 15m<sup>2</sup>

-  - PROJEKTOWANA WYMIANA DESKOWANIA I ŁĄCENIA WRAZ Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHU W POSTACI BLACHY PANELOWEJ ŁĄCZONEJ NA RĄBEK STOJĄCY
-  - PROJEKTOWANA WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH
-  - DACH WIEŻYCZKI OBJĘTY ODREBNYM OPRACOWANIEM

		ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec tel. 788-579-550 e-mail: biuro.remprojekt@gmail.com		
		NAZWA INWESTORA Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja Polskie Łąki 14 86-122 Bukowiec		
NAZWA ZADANIA Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży Kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki		NUMER DZIAŁKI Działka nr 236/13, Polskie Łąki, gm. Bukowiec		
Faza zadania Dokumentacja Techniczna		Skala 1:100	Branża Architektura	
TYTUŁ RYSUNKU <b>RZUT DACHU</b>				
NR RYSUNKU 2	SPECJALNOŚĆ konstrukcja	NR UPRAWNIENIA KUP/0048/PWBKb/18	DATA 11.2023 r.	PODPIS
INWENTARYZOWAŁ: mgr inż. Remigiusz Chmielewski				

# PRZEKRÓJ A-A



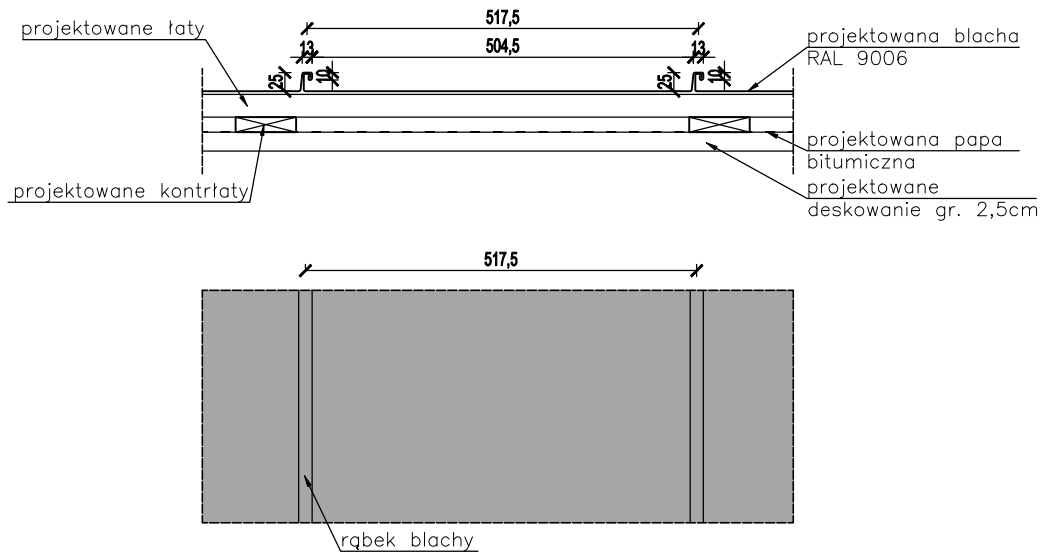
- D1** DACH NIEOCIEPLONY:
- projektowana blacha panelowa łączona na rąbek
  - projektowane łąty
  - projektowane kontrłaty
  - projektowane deskowanie z warstwą papy bitumicznej
  - istniejące krokwie 18x16cm co 1,25m

- P1** STROP:
- istniejące deskowanie
  - istniejące legary 16x16 cm
  - istniejąca boazeria
  - istniejące dźwigary drewniane w rozstawie co 3,8m


 - PROJEKTOWANA WYMIANA WARSTW POKRYCIA DACHU

		ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec tel. 788-579-550 e-mail: biuro.remprojekt@gmail.com	
NAZWA INWESTORA	Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja Polskie Łąki 14 86-122 Bukowiec		
NAZWA ZADANIA	Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży Kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki		
NUMER DZIAŁKI	Działka nr 236/13, Polskie Łąki, gm. Bukowiec		
FAZA ZADANIA	SKALA	BRANŻA	
Dokumentacja Techniczna	1:50	Architektura	
TYTUŁ RYSUNKU			
PRZEKRÓJ A-A			
NR RYSUNKU	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA
3	konstrukcja	KUP0048/PWBKb/18	11.2023 r.
INWENTARYZOWAŁ:			
mgr inż. Remigiusz Chmielewski			

# DETAL ŁĄCZENIA BLACH

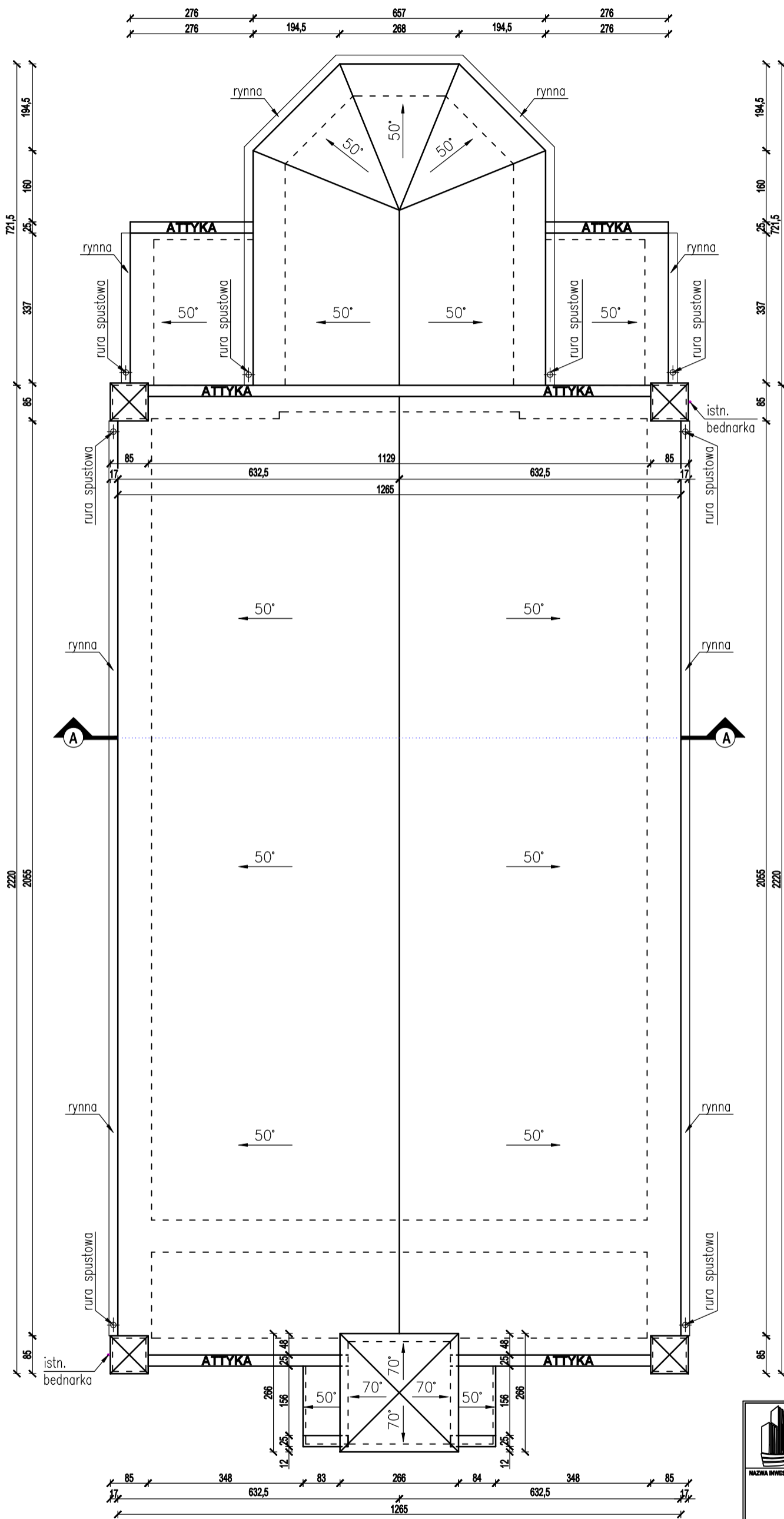



Blacha panelowa łączona na podwójny rąbek stojący w arkuszach o szerokości 60cm. Łączenie blach wykonać zgodnie z detalem oraz ze sztuką budowlaną. Wymiary podane na rysunku w [mm].

		ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec tel. 788-579-550 e-mail: <a href="mailto:biuro.remprojekt@gmail.com">biuro.remprojekt@gmail.com</a>		
NAZWA INWESTORA	Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja Polskie Łąki 14 86-122 Bukowiec			
NAZWA ZADANIA	Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży Kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki			
NUMER DZIAŁKI	Działka nr 236/13, Polskie Łąki, gm. Bukowiec			
FAZA ZADANIA	SKALA	BRANŻA		
Dokumentacja Techniczna	1:10	Architektura		
TYTUŁ RYSUNKU				
DETAL ŁĄCZENIA BLACH				
NR RYSUNKU	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
4				
INWENTARYZOWAŁ:				
mgr inż. Remigiusz Chmielewski		konstrukcja	KUP/0046/PWBKb/18	11.2023 r.

# RZUT DACHU

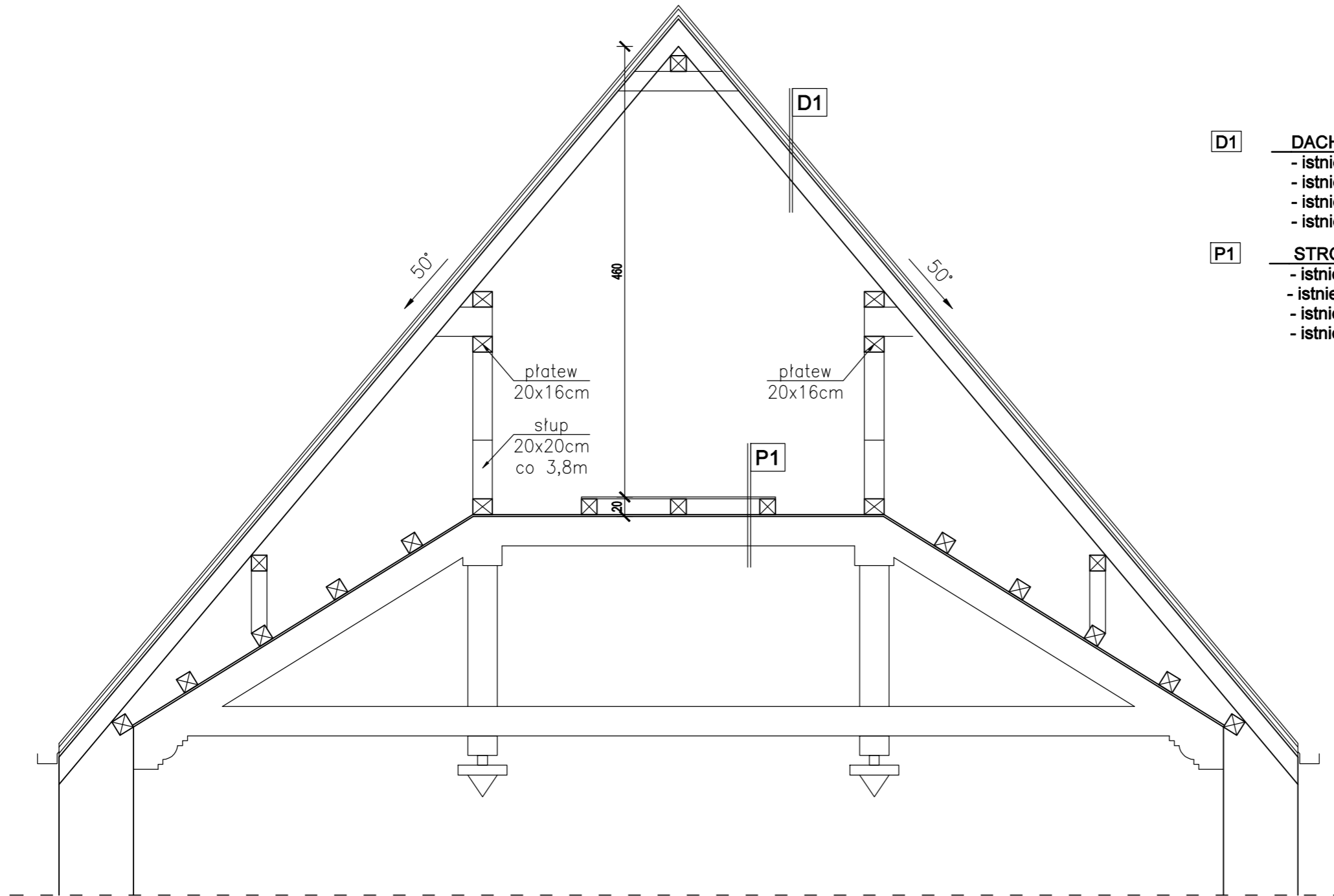
## INWENTARYZACJA



		ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec tel. 788-579-550 e-mail: biuro.remprojekt@gmail.com	
NAZWA INWESTORA	Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja Polskie Łąki 14 86-122 Bukowiec		
NAZWA ZADANIA	Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży Kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki		
NUMER DZIAŁKI	Działka nr 236/13, Polskie Łąki, gm. Bukowiec		
FAZA ZADANIA	SKALA	BRANŻA	
Dokumentacja Techniczna	1:100	Inwentaryzacja	
TYTUŁ RYSUNKU			
RZUT DACHU			
NR RYSUNKU	SPECYJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENIA	DATA
11	konstrukcja	KUP/0048/PWBKb/18	11.2023 r.
INWENTARYZOWAŁ:			
mgr inż. Remigiusz Chmielewski			


# PRZEKRÓJ A-A

## INWENTARYZACJA



- D1** **DACH NIEOCIEPLONY:**
- istniejąca blacha na rąbek
  - istniejącełaty
  - istniejące deskowanie
  - istniejące krokwie 18x16cm co 1,25m

- P1** **STROP:**
- istniejące deskowanie
  - istniejące legary 16x16 cm
  - istniejąca boazeria
  - istniejące dźwigary drewniane w rozstawie co 3,8m

		ul. Willowa 4; 86-122 Bukowiec tel. 788-579-550 e-mail: biuro.remprojekt@gmail.com	
NAZWA INWESTORA	Diecezja Pelplińska Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Bartłomieja Polskie Łąki 14 86-122 Bukowiec		
NAZWA ZADANIA	Wymiana istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną budynku, prezbiterium oraz naw bocznych bez wieży Kościoła Parafialnego w m. Polskie Łąki		
NUMER DZIAŁKI	Działka nr 236/13, Polskie Łąki, gm. Bukowiec		
FAZA ZADANIA	SKALA	BRANŻA	
Dokumentacja Techniczna	1:50	Inwentaryzacja	
TYTUŁ RYSUNKU			
PRZEKRÓJ A-A			
NR RYSUNKU	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA
12			
INWENTARYZOWAŁ:			
mgr inż. Remigiusz Chmielewski		konstrukcja	KUP0048/PWBKb/18 11.2023 r.