

UCHWAŁA NR LI/318/23
RADY GMINY BUKOWIEC
z dnia 7 grudnia 2023r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego następujące użytki: Bi- inne tereny zabudowane o powierzchni 0,9000 ha, W-ŁIV- grunty pod rowami o powierzchni 0,0200 ha oraz W-RV- grunty pod rowami o powierzchni 0,0100 ha, wymienionego w załączniku do niniejszej uchwały w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy


Czesław Wszolek

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, prowadzący działalność pod nazwą ZI-BI Zbigniew Obrębski z siedzibą w Karbowie, który posiada doświadczenie w prowadzeniu działalności rozrywkowej i rekreacyjnej wystąpił do Wójta Gminy Bukowiec o wyrażenie zgody na dzierżawę działki nr 235/1 obręb Branica o powierzchni 0,9300 ha. Przedsiębiorca na wskazanej działce będzie prowadzić działalność rozrywkową i gastronomiczną. Przedsiębiorca zobowiązuje się do partycypowania w kosztach lub przeprowadzenia inwestycji w zakresie infrastruktury na tej działce. Mając na względzie racjonalną gospodarkę zasobami mienia komunalnego gminy Bukowiec, Rada Gminy postanowiła wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy działki nr 235/1 położonej w Branicy dotychczasowemu dzierżawcy.

Powyższa forma zagospodarowania będzie stanowić źródło wpływów do budżetu gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Czesław Wszółek

Załącznik
do uchwały nr LI/318/23
Rady Gminy Bukowiec
z dnia 7 grudnia 2023 r.

Lp.	Imię i nazwisko/nazwa dierzawcy	Nr działki/położenie	Powierzchnia działki (ha)	Nr KW
1.	ZI-BI ZBIGNIEW OBREBSKI	235/1 Branica	0,9300	KW BY1S/00048543/9 SR Świecie

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czesław Wszolek